

Traccia n. 1

La società **Iota S.r.l.**, il cui statuto prevede una durata fino al 2050, delibera:

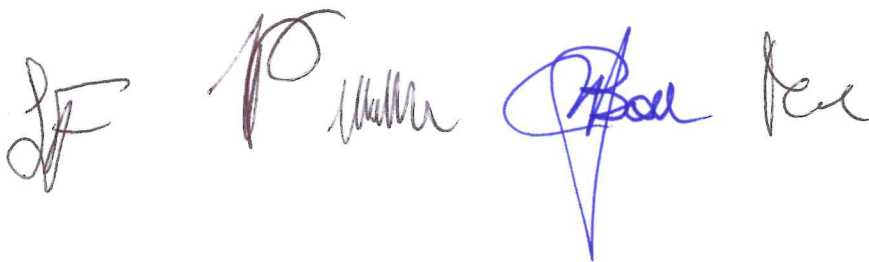
- una modifica sostanziale dell'oggetto sociale;
- il trasferimento della sede operativa all'estero.

Un socio, che ha votato contro tali decisioni, intende esercitare il diritto di recesso.

Gli altri soci, invece, vorrebbero escluderlo dalla società, sostenendo che abbia tenuto ripetuti comportamenti ostruzionistici.

Si fornisca la soluzione del caso concreto, chiarendo:

- se il socio dissenziente abbia diritto di recedere;
- se il trasferimento della sola sede operativa all'estero costituisca causa di recesso;
- se le condotte ostruzionistiche possano giustificare l'esclusione;
- quali conseguenze derivino dall'eventuale assenza di una specifica clausola statutaria di esclusione.



TRACCIA N. 2

La società Alfa S.r.l. sottoscrive un contratto preliminare per l'acquisto di un immobile destinato a nuova sede operativa, versando una caparra confirmatoria di euro 80.000. Prima della stipula del contratto definitivo emerge che sull'immobile grava un'ipoteca non dichiarata dal promittente venditore.

Si fornisca la soluzione del caso concreto, chiarendo:

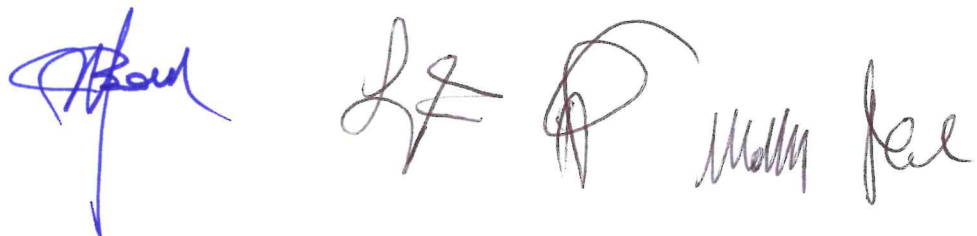
- la natura e la funzione del contratto preliminare;
- gli obblighi delle parti;
- la disciplina della caparra confirmatoria;
- la rilevanza dell'ipoteca e gli effetti sul pagamento del prezzo dell'immobile;
- i rimedi legali a disposizione della promissaria acquirente (Alfa S.r.l.);

The image shows five handwritten signatures. The first signature on the left is in blue ink and appears to be 'Alfa'. The remaining four signatures are in black ink and are more stylized, possibly representing the names of the parties involved in the transaction.

TRACCIA N. 3

Eta S.n.c., composta da tre soci, intende trasformarsi in società a responsabilità limitata per limitare il rischio personale dei soci e agevolare l'ingresso di nuovi investitori.

Dopo aver chiarito la natura e la qualificazione giuridica di tale operazione, si fornisca la soluzione del caso concreto, precisando quali valutazioni, deliberazioni, e adempimenti debbano essere effettuati affinché Eta S.n.c. possa trasformarsi validamente in S.r.l.

Four handwritten signatures in blue ink, arranged horizontally. The first signature is on the left, followed by three more signatures to its right.