UNIVERSITÀ di VERONA

Decreto
Autorizzazione aggiudicazione del seguente appalto: App. 25-70 - P0284 - Sostituzione di serramenti in alluminio al piano primo e secondo dell'Edificio n. 21 - Palazzo Ex Economia - CUP B34D24002700005 - CIG BAE776ABF2 - Codice U-Buy G08211

LA DIRIGENTE
Responsabile del C.d.R. Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica

VISTI:
- lo Statuto dell'Università di Verona, emanato con D.R. Rep. 5336/2024;
- il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con Decreto Rettorale Rep. 1315/2017, in particolare l'art. 3 comma 1, lett. a) ed il Tit. V - Autonomia Negoziale;
- il Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

PRESO ATTO che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 19.12.2025 ha approvato il Bilancio di previsione 2026 e il Bilancio di previsione triennale 2026-2028 (delibera 8.1), il Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi di importo pari o superiore a 140.000 euro per il triennio 2026-2028 (delibera 7.2) e l'aggiornamento della Programmazione Edilizia Universitaria e ha adottato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026-2028 e l'Elenco Annuale dei Lavori 2026 (delibera 7.1), successivamente approvati dal C.d.A. nella seduta del 31.03.2026 (delibera 4.1).

DATO ATTO del relativo budget assegnato al C.d.R. Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica.

CONSIDERATO che l'intervento in oggetto è stato previsto nel Programma Edilizio Triennale 2025-2027 con Codice Unico Intervento - CUI L93009870234202500002.

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti relativi all'intervento P0284:
- decreto del Direttore Generale Rep. 8446/2025 Prot. 342184 del 04.08.2025 di approvazione del progetto "*P0284 - Sostituzione serramenti in alluminio al piano primo e secondo dell'Edificio n. 21 - Palazzo Ex Economia - CUP B34D24002700005*", per l'investimento complessivo di € 250.000,00, finanziato con fondi di bilancio dell'Ateneo, nell'ambito degli stanziamenti previsti dal Programma Edilizio Triennale 2025-2027 e dall'Elenco annuale dei lavori 2025, con imputazione sul budget UA.VR.020.DTASE-A-PREDIL-A-Programmazione edilizia - Progetto P0284;
- decreto dirigenziale Rep. 14139/2025 Prot. 556728 del 30.12.2025 di autorizzazione a contrarre.

APPURATO che è stata esperita la procedura negoziata senza bando telematica dell'intervento in oggetto, di seguito sintetizzata:
- Tipologia del contratto: contratto passivo;
- Oggetto: App. 25-70 - P0284 - Sostituzione di serramenti in alluminio al piano primo e secondo dell'Edificio n. 21 - Palazzo Ex Economia;
- CIG BAE776ABF2;
- CUP: B34D24002700005;
- Sistema di gara: procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 espletata in modalità telematica sulla piattaforma certificata di Ateneo U-Buy - Codice Procedura U-Buy: G08211;
- Importo a base d'asta: **Euro 184.392,00**, oltre a Euro 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA di legge;
- Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023;
- Lettera di invito tramite il Portale Appalti U-Buy: Prot. 142430 del 18.03.2026 con scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per le ore 12.00 del 31.03.2026, con la quale sono stati invitati tutti gli operatori economici iscritti e abilitati nell'elenco degli Operatori Economici U-Buy dell'Università di Verona n. E00003 (LAVORI DI IMPORTO SUPERIORE A 150.000 EURO) - Categoria OS6 (FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI):
    1) Costruzioni Metalliche S.r.l. - C.F./P.IVA 02149990729
    2) FALEGNAMERIA GIMAGI SAS - C.F./P.IVA 03437900230
    3) SILVER SAS - C.F./P.IVA 04442600237
    4) BIRASCHI SRL - C.F./P.IVA 02402370239
    5) LORIS COSTRUZIONI S.R.L. - C.F./P.IVA 02087040677

6) Metalbini di Benini & C. SNC - C.F./P.IVA 01836750230
7) FACTO GROUP SRL - C.F./P.IVA 04683010237
8) Cadi dei F.lli Milasi SRL - C.F./P.IVA 01025850809
9) Italbeton Spa Unipersonale - C.F./P.IVA 01589120235

- Offerte pervenute: n. 3:
  1) Costruzioni Metalliche S.r.l. - C.F./P.IVA 02149990729
  2) Italbeton Spa Unipersonale - C.F./P.IVA 01589120235
  3) Metalbini di Benini & C. SNC - C.F./P.IVA 01836750230
- Verbale di Gara: delle sedute pubbliche telematiche del 01.04.2026 *(conservato in atti d'ufficio)* di acquisizione delle Buste Amministrative e verifica della completezza dei documenti presentati previsti dagli atti di gara e del 08.04.2026 *(conservato in atti d'ufficio)* di acquisizione delle Buste Economiche e verifica della completezza dei documenti presentati previsti dagli atti di gara;
- Aggiudicatario proposto: Costruzioni Metalliche S.r.l. - Sede legale: Via Sofocle 37, 76123 Andria (BT) - C.F./P.IVA 02149990729;
- Ribasso percentuale offerto: 30,80%;
- Importo del contratto: Euro 127.599,26, oltre Euro 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (Euro 129.099,26) e IVA 22% (Euro 157.501,10);
- Termini di ultimazione dell'appalto: i lavori dovranno essere completati entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori, salvo diversa comunicazione da parte della Stazione Appaltante, come stabilito nelle prescrizioni contrattuali;
- Responsabile Unico del Progetto: Arch. Riccardo Vesentini, Responsabile dell'Area Manutenzioni della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica;
- Pubblicità e Trasparenza: avviso di avvio consultazione pubblicato all'Albo Ufficiale di Ateneo Rep. 556/2026 Prot. 143114 del 19.03.2026, ai sensi dell'art. 50, comma 2-bis del D.Lgs. 36/2023;

VERIFICATO che la spesa di Euro 129.099,26, compresi Euro 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%, trova copertura all'interno del quadro economico dell'intervento P0284 per un investimento complessivo pari € 250.000,00, come dettagliato a seguire, con imputazione sui fondi ordinari E.F. 2026 sul budget UA.VR.020.DTASE-A-PREDIL-A-Programmazione edilizia:

Importi a base d'asta		**Euro al netto del ribasso**	**Tot. Euro**
a)	Fornitura e posa serramenti	€ 184.392,00	
	Totale a base d'asta =	**€ 184.392,00**	
b)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.500,00	
	Sommano =	**€ 185.892,00**	***€ 185.892,00***
Somme a disposizione			
c)	Sistemi Oscuranti	€ 7.200,00	
d)	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 8.778,62	
	Accantonamento ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 per incentivi tecnici sul punto a) compresi oneri a carico dell'Ateneo	€ 3.717,84	
- I.V.A. 22% sui punti a), b), c) e d)		€ 4.411,54	
	Sommano =	**€ 64.108,00**	***€ 64.108,00***
	TOTALE COMPLESSIVO =	**€ 250.000,00**	**€ 250.000,00**

DATO ATTO che l'operatore economico Costruzioni Metalliche S.r.l. ha comprovato il possesso dei requisiti generali e di ordine speciale, in quanto sono state acquisite tutte le certificazioni attestanti l'assenza delle cause di esclusione, di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023.

PRESO ATTO che come da Relazione del RUP in data 11.06.2026, *conservata agli atti*, il *CCNL per la piccola e media industria metalmeccanica ed alla installazione di impianti - Codice CNEL C018*, applicato da Costruzioni Metalliche S.r.l., prevede tutele economiche e normative equivalenti al *CCNL per l'Industria Metalmeccanica e della Installazione di Impianti - Codice CNEL C011*, individuato dalla Stazione Appaltante nel Disciplinare di gara.

RILEVATO che per quanto concerne la comunicazione antimafia, Costruzioni Metalliche S.r.l. risulta iscritta alla White List tenuta dalla Prefettura di Barletta-Adria-Trani alla data del presente provvedimento.

VALUTATO che la procedura di gara si può ritenere regolarmente conclusa, e che si può procedere con l'aggiudicazione immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, a favore di Costruzioni Metalliche S.r.l., la cui offerta è congrua.

RICHIAMATO l'art. 15, comma 2 del citato Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, che dispone l'autonomia gestionale delle strutture di servizio nell'ambito delle risorse loro assegnate e pertanto la competenza ad autorizzare la spesa e ad espletare il procedimento di acquisto è del dirigente titolare del Centro di Responsabilità.

SENTITO il Responsabile Unico del Progetto e Responsabile dell'Area Manutenzioni, Arch. Riccardo Vesentini.

DECRETA

Art. 1) di approvare il verbale relativo alla procedura di gara e di autorizzare, per le motivazioni espresse in narrativa, l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, dell'appalto "*App. 25-70 - P0284 - Sostituzione di serramenti in alluminio al piano primo e secondo dell'Edificio n. 21 - Palazzo Ex Economia - CUP B34D24002700005 - CIG BAE776ABF2 - Codice U-Buy G08211*" all'operatore economico Costruzioni Metalliche S.r.l. - Sede legale: Via Sofocle 37, 76123 Andria (BT) - C.F./P.IVA 02149990729, per l'importo contrattuale pari a Euro 129.099,26, compresi Euro 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% *(ribasso del 30,80% sull'importo a base d'asta)*, con imputazione sul budget UA.VR.020.DTASE-A-PREDIL-A-Programmazione edilizia - Progetto P0284;

Art. 2) di dare atto che si può procedere alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 36/2023;

Art. 3) di accantonare la somma di Euro 283,96 per il suo versamento, fatto salvo diverse disposizioni normative, entro trenta giorni dalla data del presente decreto all'entrata del bilancio dello Stato, ai sensi dell'art. 47, comma 1-bis del D.L. 34/2019, convertito nella L. 58/2019, *c.d. "Fondo Salva Opere", che prevede il versamento di un contributo pari allo 0,5% del valore del ribasso offerto dall'aggiudicatario delle gare di appalti pubblici nei casi ivi previsti*;

Art. 4) di autorizzare il versamento del contributo di Euro 250,00 dovuto ad ANAC, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della L. 266/2005.

Art. 5) di trasmettere telematicamente il presente decreto alla Direzione Risorse Finanziarie per i provvedimenti di competenza.

LA DIRIGENTE
Dott.ssa Elena Nalesso
(firma digitale)

VISTO
Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Riccardo Vesentini

Il presente documento è firmato digitalmente e registrato nel sistema di protocollo dell'Università di Verona, ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter e ss. del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.