



UNIVERSITÀ
di VERONA

Direzione
TECNICA, GARE-ACQUISTI
E LOGISTICA

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

per invito a una successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. 36/2023, per la concessione del "Servizio di distribuzione automatica di bevande, alimenti e acqua affinata in presa diretta presso le sedi dell'Università di Verona" (CONC. LOG 2606) cod. gara G10713

TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:

ORE 10:00 del 20.07.2026

L'Università degli Studi di Verona, con questo avviso raccoglie le manifestazioni di interesse degli operatori economici che intendono partecipare alla procedura negoziata, sotto soglia comunitaria, per l'affidamento della concessione del "Servizio di distribuzione automatica di bevande, alimenti e acqua affinata in presa diretta presso le sedi dell'Università di Verona" (CONC. LOG 2606) che viene di seguito illustrata:

Descrizione della Concessione: il servizio riportato nell'avviso prevede l'installazione di distributori ed erogatori, la manutenzione, l'assistenza tecnica degli stessi e l'analisi microbiologica dell'acqua erogata. **Il servizio deve essere in conformità al DM del 9 aprile 2025 in materia di CAM per gli affidamenti relativi ai servizi di ristoro e alla distribuzione di acqua di rete ai fini potabili.**

Il numero complessivo di distributori automatici ed erogatori d'acqua microfiltrata da installare è pari a n.95 (56 distributori automatici (+ 2 opzionali) e 34 erogatori d'acqua (+ 3 opzionali).

I potenziali utenti del servizio sono in totale circa 33.877, prevalentemente studenti (circa 32.233) e dipendenti (circa 1644), la presenza di frequentatori esterni non è possibile quantificarla.

Durata del contratto: 6 (sei) anni, decorrenti presumibilmente dal **07.01.2027** al **31.12.2032**.

Valore stimato della concessione: € 3.141.444,24 oltre IVA, di cui € 255.798,90 per costi della manodopera e € 1.800,00 per oneri per la sicurezza per rischi interferenti.

Il valore stimato della concessione è stato rilevato dal Piano Economico Finanziario (PEF) di massima, redatto dall'Ente concedente, considerando i valori contabili derivanti dalla precedente concessione.

I costi stimati per la manodopera sono pari a € 255.798,90. Il contratto collettivo nazionale di lavoro applicato al personale impiegato nell'attività oggetto della concessione è il CCNL per i dipendenti delle aziende del settore terziario, distribuzione servizi (codice H011) di riferimento.

L'erogazione di acqua di rete, sia a temperatura ambiente che refrigerata, sarà a costo zero.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 185 e 108 del D.Lgs. 36/2023, assegnando 70 punti all'offerta tecnica e 30 punti all'offerta economica.

Base d'asta: per la parte economica, sarà oggetto di offerta sia la percentuale a rialzo dell'importo del canone annuale pari a € 80.000,00 IVA esclusa, sia la percentuale a ribasso dei prezzi dei prodotti essenziali di seguito indicati:

- Caffè espresso, lungo, macchiato;
- Caffè decaffeinato, lungo, macchiato;
- Thè;
- Bevande fredde - acqua minerale in lattina o tetra pak da 330 ml;
- Snack salati: schiacciatine, taralli, crackers;
- Snack salati senza glutine: schiacciatine, taralli, crackers;

I prezzi dei prodotti essenziali sopra indicati rimarranno tali per tutta la durata della concessione.

Requisiti di partecipazione: possono presentare la propria candidatura gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.lgs. 36/2023, nei cui confronti non ricorrano le cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del medesimo decreto, in possesso dei seguenti requisiti:

- a) iscrizione nel registro della Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura per attività pertinente, anche se non coincidente, con l'oggetto della concessione;
- b) fatturato globale maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione dell'avviso (2021-2025) non inferiore a € 6.000.000,00 (euro seimilioni /00) IVA esclusa;
- c) aver eseguito con buon esito negli ultimi dieci anni dalla data del presente avviso (ossia giugno 2016 – giugno 2026) contratti analoghi per un importo complessivo pari ad almeno € 3.000.000,00 (euro tremilioni/00) IVA esclusa;
- d) di aver eseguito con buon esito negli ultimi dieci anni dalla data del presente avviso (ossia giugno 2016 – giugno 2026), in favore di destinatari pubblici o privati n. 1 servizio analogo (c.d servizio di punta) di importo minimo pari a € 1.000.000,00 (euro un milione/00), un singolo contratto, IVA esclusa.

Con riferimento ai requisiti di cui alle lett. c) e d), si precisa che l'analogia è riconosciuta indipendentemente dalla tipologia contrattuale (appalto / concessione).

In caso di manifestazione di interesse da parte di soggetti che intendono presentarsi in raggruppamento temporaneo di imprese, o di consorzi ordinari di concorrenti, il requisito richiesto alla lett. a) deve essere posseduto da tutti i componenti del raggruppamento; quelli individuati alle lett. b) e c) possono essere posseduti complessivamente dal R.T.; il requisito di punta di cui alla lett. d) deve essere posseduto da uno dei componenti il raggruppamento che eseguirà la prestazione.

Modalità di inoltro delle manifestazioni di interesse: gli operatori economici interessati e in possesso dei requisiti dovranno, registrarsi sul sistema di e-procurement, disponibile al link <https://univr.ubuy.cineca.it/> e inviare il modulo di "Manifestazione di interesse" completato con i dati richiesti tramite la piattaforma, caricandolo all'interno della BUSTA DI PREQUALIFICA (GARA G10713). Tale documento dovrà essere firmato digitalmente dal dichiarante. La trasmissione della documentazione dovrà essere inviata entro il termine perentorio indicato nel presente avviso. Non sarà presa in esame la documentazione inviata successivamente al termine indicato.

Mediante il "PortaleAppalti" verranno gestite le fasi di invito, di presentazione, analisi, valuta aggiudicazione delle offerte, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del sistema telematico di e-procurement sono riportate nei documenti-guide contenute nel "PortaleAppalti", ove sono descritte in particolare le informazioni riguardanti la Piattaforma di Intermediazione telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla presente procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la presente procedura.

IL SERVIZIO DI ASSISTENZA AL SISTEMA TELEMATICO "PORTALEAPPALTI" OPERA DAL LUNEDÌ AL VENERDÌ DALLE ORE 8:30 ALLE 13:00 E DALLE 14:00 ALLE ORE 17:30 telefono Call Center +39 0422.267755, e-mail dedicata service.appalti@maggioli.it

Non sono previsti limiti di partecipazione alla gara, saranno invitati alla procedura negoziata tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti che presenteranno la propria candidatura, incluso il concessionario uscente qualora presentasse istanza di partecipazione.

Ulteriori informazioni: Il presente avviso è finalizzato a una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Concedente, che sarà libero di seguire anche altre procedure. La candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. Il Concedente si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Responsabile Unico del Progetto: Stefania Baschiroto e-mail stefania.baschiroto@univr.it - per chiarimenti amministrativi: dott. Fabrizio De Angelis e-mail fabrizio.deangelis@univr.it e/o dott.ssa Alessandra Cobello e-mail alessandra.cobello@univr.it, dott.ssa Silvia Turco e-mail silvia.turco@univr.it per chiarimenti tecnici: dott. Alessandro Albrizzi e-mail alessandro.albrizzi@univr.it

Trattamento dei dati personali

L'Informativa per il trattamento dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) è messa a disposizione sul sito istituzionale dell'Ateneo (www.univr.it/privacy)

Il Responsabile Unico del Progetto
Stefania Baschiroto

Il presente documento è firmato digitalmente e registrato nel sistema di protocollo dell'Università di Verona, ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter e ss. del DLgs. 82/2005 e s.m.i.

All. 1 Modulo fac-simile "Manifestazione di interesse"