

RIEPILOGO COMPLESSIVO				
MANUTENZIONI ORDINARIE				
Descrizione	Importo Complessivo annuale	Costo manodopera annuale	Costo manodopera 7 anni	Importo per 7 anni (3+3+1)
Controlli annuali obbligatori sulle Cappe chimiche: Normativa di riferimento EN 14175 <i>contestualmente verranno sostituiti i filtri</i>	€ 7.275,00	€ 4.365,00	€ 30.555,00	€ 50.925,00
Controlli semestrali obbligatori sulle Cappe biologiche a flusso laminare verticale e cappe di sicurezza Biohazard: Normativa di riferimento EN 12469 e EN 14644 <i>contestualmente verranno sostituiti i pre-filtri</i>	€ 13.640,00	€ 8.184,00	€ 57.288,00	€ 95.480,00
Controlli annuali obbligatori sulle Cappe biologiche a flusso orizzontale Normativa di riferimento EN 12469 e EN 14644 <i>contestualmente verranno sostituiti i pre-filtri</i>	€ 1.885,00	€ 1.131,00	€ 7.917,00	€ 13.195,00
Controlli annuali obbligatori sugli Armadi di sicurezza Normativa di riferiemnto EN 14470-1-2 compresa verifica ricambi aria minimi <i>contestualmente verranno sostituiti i filtri</i>	€ 4.125,00	€ 2.475,00	€ 17.325,00	€ 28.875,00
Pulizia annuale del plenum di estrazione delle cappe chimiche con sistemi a getto di vapore <i>da effettuarsi contestualmente alla visita programmata</i>	€ 19.400,00	€ 11.640,00	€ 81.480,00	€ 135.800,00
Fornitura e posa di pre-filtri antipolvere per cappe BIOLOGICHE prezzo medio stimato sulla base di un listino prezzi in vigore <i>da effettuarsi in occasione delle visite programmate</i>	€ 3.800,00	€ 1.900,00	€ 13.300,00	€ 26.600,00
Fornitura e posa di filtri a tasche per cappe CHIMICHE prezzo medio stimato sulla base di un listino prezzi in vigore <i>da effettuarsi contestualmente alla visita programmata</i>	€ 19.000,00	€ 9.500,00	€ 66.500,00	€ 133.000,00
Fornitura e posa di filtri a lastre per cappe CHIMICHE prezzo medio stimato sulla base di un listino prezzi in vigore <i>da effettuarsi contestualmente alla visita programmata</i>	€ 12.600,00	€ 6.300,00	€ 44.100,00	€ 88.200,00
Fornitura e posa filtri armadi infiammabili e tossici <i>da effettuarsi contestualmente alla visita programmata</i>	€ 3.000,00	€ 1.500,00	€ 10.500,00	€ 21.000,00
Totale manutenzioni ordinarie	€ 84.725,00	€ 46.995,00	€ 328.965,00	€ 593.075,00
MANUTENZIONI STRAORDINARIE				
Descrizione	Importo Complessivo annuale	Costo manodopera annuale	Costo manodopera 7 anni	Importo per 7 anni (3+3+1)
Test di contenimento con SF6 "Esafluoruro di Zolfo" o altri gas equivalenti (come da normativa) Normativa di riferimento EN 14175	€ 7.500,00	€ 4.500,00	€ 31.500,00	€ 52.500,00
Decontaminazione con perossido di idrogeno <i>da effettuarsi a richiesta prima del cambio filtri di cappe Biohazard</i>	€ 9.000,00	€ 4.500,00	€ 31.500,00	€ 63.000,00
Sostituzione di un filtro HEPA di cappe biologiche	€ 12.000,00	€ 7.200,00	€ 50.400,00	€ 84.000,00
Sostituzione corpi illuminanti e contestuale servizio di verifica luminosità sul piano cappa con luxmetro	€ 1.800,00	€ 1.080,00	€ 7.560,00	€ 12.600,00
sostituzione lampade UV e contestuale servizio di verifica del funzionamento delle lampade UV con Radiometro	€ 1.950,00	€ 1.170,00	€ 8.190,00	€ 13.650,00
Sostituzione del motore di armadi aspirati e di sicurezza e contestuale verifica della velocità con anemometro a filo caldo	€ 2.450,00	€ 1.225,00	€ 8.575,00	€ 17.150,00
Sostituzione del motore di cappe chimiche e contestuale verifica della velocità frontale con anemometro a filo caldo	€ 5.740,00	€ 2.870,00	€ 20.090,00	€ 40.180,00
Sostituzione del motore di cappe biologiche e contestuale verifica del flusso laminare con anemometro a filo caldo	€ 6.300,00	€ 3.150,00	€ 22.050,00	€ 44.100,00
Fornitura ed installazione di cordini di acciaio completi di accessori e contestuale collaudo funzionale	€ 2.500,00	€ 1.500,00	€ 10.500,00	€ 17.500,00
Sostituzione del meccanismo di chiusura degli armadi di sicurezza ed aspirati	€ 1.500,00	€ 900,00	€ 6.300,00	€ 10.500,00
Totale manutenzioni straordinarie	€ 50.740,00	€ 28.095,00	€ 196.665,00	€ 355.180,00
Totale manutenzioni ordinarie più straordinarie	€ 135.465,00	€ 75.090,00	€ 525.630,00	€ 948.255,00
Costi sicurezza duvri				€ 2.142,00
IMPORTO PRESUNTO COMPLESSIVO AL NETTO DI IVA				€ 950.397,00