



UNIVERSITÀ
di VERONA

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di controllo e di manutenzione delle cappe e degli armadi ventilati e di sicurezza dell'Università degli Studi di Verona

CIG 756852506A – App. SPP-1801

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 948.255,00 I.V.A. esclusa oltre ad oneri per la sicurezza per rischi da interferenze ambientali non soggetti a ribasso pari ad € 2.142,00.

VERBALE n. 1

Il giorno 25 ottobre 2018, alle ore 9,30 presso la Sala Riunioni della Direzione Tecnica e Logistica – Edificio ex Orsoline, Via Paradiso n. 6, 37129 Verona, dell'Università degli Studi di Verona,

premesso

- che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione, n. 8 del 21 dicembre 2017 veniva aggiornato ed approvato il Programma biennale di forniture e servizi 2018-2019;
- che con decreto della Direttrice Generale n. 6193 del 24 luglio 2018 veniva approvato il progetto di acquisizione del servizio di "controllo e di manutenzione ordinaria e straordinaria delle cappe e degli armadi ventilati e di sicurezza dell'Università di Verona";
- che con Decreto Dirigenziale n. 6328 del 26 luglio 2018 veniva autorizzato l'avvio del procedimento di gara a procedura aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, per la stipulazione di un contratto passivo relativo al servizio di controllo e di manutenzione ordinaria e straordinaria delle cappe e

Handwritten signature and initials:
FCA
ON
PMS



degli armadi ventilati e di sicurezza dell'Università di Verona;

- che verrà effettuata l'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 del D. Lgs. 50/2016) sulla base dei seguenti elementi ai quali è riservato un punteggio massimo complessivo di 100 punti così suddivisi:

offerta economica (punteggio massimo 20)

offerta tecnica (punteggio massimo 80);

- che per quanto riguarda l'offerta tecnica i punteggi saranno attribuiti come segue:
 - ✓ Organizzazione delle attività oggetto dell'appalto (punteggio massimo 40 punti);
 - ✓ Risorse messe a disposizione per l'appalto - risorse umane, risorse hardware e software, strumentazione utilizzata (punteggio massimo 22 punti);
 - ✓ Qualità, sicurezza sul lavoro, sostenibilità ambientale e condizioni migliorative (punteggio massimo 18 punti);
- che per quanto riguarda l'offerta economica i punteggi saranno attribuiti come segue:
 - ✓ Offerta economica/prezzo annuale delle manutenzioni straordinarie (punteggio massimo 18 punti);
 - ✓ Offerta economica/prezzo annuale delle manutenzioni ordinarie (punteggio massimo 2 punti);
- che con la pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea in data 4 agosto 2018, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 13 agosto 2018, sui quotidiani "Corriere

Handwritten signatures and initials:
A
PK
Qu
A



dello Sport", "Il Fatto quotidiano", "Italia Oggi" in data 17 agosto 2018 e sul quotidiano "Milano Finanza ed. nord-est" in data 18 agosto 2018, all'Albo Ufficiale dell'Università di Verona, sulla piattaforma digitale dell'ANAC, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e con l'inserimento del bando di gara e delle relative prescrizioni sulle pagine web dell'Università di Verona, si è data ampia pubblicità alla gara;

- che era stata fissata per il giorno 27 settembre 2018 la data della seduta pubblica per la verifica del termine di arrivo dei plichi, dei requisiti esterni, apertura ed esame del plico A contenente la documentazione amministrativa e accertamento della presenza dei plichi B e C;
- che si è reso necessario rinviare la seduta pubblica al giorno 25 ottobre 2018;

Tutto ciò premesso

Il Responsabile Unico del Procedimento, Dott.ssa Antonella Merlin, alla presenza di testimoni (Dott. Fabrizio De Angelis, Dott.ssa Cristina Niglio e Dott.ssa Cristina Teloni) si riunisce in seduta pubblica con la Dott.ssa Barbara Caracciolo, Ufficiale Rogante dell'Ateneo, che assiste alle operazioni di gara e si incarica di effettuare la verbalizzazione, dichiara aperti i lavori.

Alle operazioni di gara presenziano i seguenti signori:

- Cristina Tosi in rappresentanza della SANACO S.r.l. di Pescantina (VR);
- Linda Comerlati in rappresentanza della TECHNO S.r.l. di



Roma;

- Goffredo Ferelli e Alessandra Siccardi in rappresentanza della FERELLI S.r.l. di Genova;
- Dario Monticelli in rappresentanza della GSG S.r.l. di Bovisio Masciago (MB);
- Mirco Cavatton in rappresentanza della SOL S.p.A. di Monza;

che risultano essere legittimati a presenziare alle operazioni di gara.

Il R.U.P., Dott.ssa Antonella Merlin, fa presente che nel termine stabilito dal disciplinare di gara, ore 12:00 del giorno 21/09/2018, sono pervenute i plichi da parte dei seguenti concorrenti:

n°	tipo	NOME	città
1	sing.	SANACO S.r.l.	37026 Pescantina (VR)
2	ati	Cap.: GELMINI CAV. NELLO Spa Man.: CAMI S.r.l.	37036 San Martino B.A. (VR) 00172 Roma
3	sing.	FERELLI S.r.l.	16100 Genova
4	sing.	TECHNO S.r.l.	00178 Roma
5	ati	Cap.: GSG S.r.l. Man: SOL S.p.A.	20813 Bovisio-Masciago (MB) 20900 Monza

Il R.U.P., Dott.ssa Antonella Merlin procede ad accertare la regolarità dei plichi sulla base dei requisiti previsti dal Disciplinare di gara e, una volta verificato che detti plichi risultano tutti correttamente sigillati e controfirmati, procede

A
FA
Cu
A



all'apertura degli stessi, accerta la presenza dei rispettivi plichi sigillati A, B, C e quindi all'apertura del Plico A ed alla contestuale verifica della documentazione amministrativa richiesta per ciascun concorrente.

Dall'esame della documentazione prodotta da (busta n. 1) SANACO S.r.l. si rileva che la documentazione presentata è conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta da (busta n. 2) A.T.I.: Cap.: GELMINI CAV. NELLO Spa - Man.: CAMI S.r.l. si rileva che la documentazione presentata è conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta da (busta n. 3) FERELLI S.r.l. si rileva che la documentazione presentata è conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta da (busta n. 4) TECHNO S.r.l. si rileva che la documentazione presentata è conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta da (busta n. 5) A.T.I.: Cap.: GSG S.r.l. - Man.: SOL S.p.A. si rileva che la documentazione presentata è conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Pertanto risultano ammessi i seguenti concorrenti:

n°	tipo	Nome	
1	sing.	SANACO S.r.l.	AMMESSO

Ar
Fcl
Ch
Pr



2	ati	Cap.: GELMINI CAV. NELLO Spa Man.: CAMI S.r.l.	AMMESSO
3	sing.	FERELLI S.r.l.	AMMESSO
4	sing.	TECHNO S.r.l.	AMMESSO
5	ati	Cap.: GSG S.r.l. Man.: SOL S.p.A.	AMMESSO

Il R.U.P., Dott.ssa Antonella Merlin raccolti i plichi B chiusi e sigillati dei concorrenti, li ripone in uno scatolone che viene sigillato e consegnato alla Dott.ssa Cristina Teloni per la loro custodia in un armadio chiuso a chiave posto in una stanza della Direzione Tecnica e Logistica dotata di serratura e non accessibile a terzi, al fine di garantirne l'integrità e l'intangibilità in attesa di essere consegnati alla Commissione giudicatrice appositamente nominata ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 per la valutazione dell'offerta tecnica e l'assegnazione dei relativi punteggi in una o più sedute riservate.

Il R.U.P. Dott.ssa Antonella Merlin consegna poi all'Ufficiale Rogante i plichi C chiusi e sigillati dei concorrenti, contenenti le offerte economiche per essere custoditi in cassaforte al fine di garantirne l'integrità e l'intangibilità fino alla seduta di apertura delle buste stesse da parte della Commissione giudicatrice in seduta pubblica.

Alle ore 10,45 il R.U.P. Dott.ssa Antonella Merlin dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, approvato e sottoscritto.

Dott.ssa Antonella Merlin – R.U.P.

Dott. Fabrizio De Angelis - testimone

Dott.ssa Cristina Niglio – testimone



UNIVERSITÀ
di VERONA

Dott.ssa Cristina Teloni - testimone

Cristina Teloni

L'UFFICIALE ROGANTE

(Dott.ssa Barbara Caracciolo)

Barbara Caracciolo



UNIVERSITÀ
di VERONA

Decreto.

Nomina commissione giudicatrice per l'affidamento mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 del seguente servizio: APP. SPP 1801 "Servizio di controllo e di manutenzione delle cappe e degli armadi ventilati e di sicurezza dell'Università di Verona". CIG 756852506A

IL DIRIGENTE Responsabile del C.d.R. Direzione Tecnica e Logistica

VISTO lo Statuto dell'Università di Verona.

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità D.R.1315/2017, ed in particolare l'art. 3, comma 1, lettera a e l'art. 48 comma 2 lett. d).

VISTO il Codice degli Appalti Pubblici d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e successive modifiche.

VISTO il Decreto direttoriale Rep. 6193/2018 del 24.07.2018 che ha approvato il progetto di acquisizione, (in conformità al Codice dei contratti pubblici d.lgs. 50/2016 ed alle Linee guida emanate dall'ANAC), del servizio di controllo e di manutenzione delle cappe e degli armadi ventilati e di sicurezza dell'Università di Verona, finanziato con fondi ordinari di bilancio, di seguito riassunto:

* tipologia del contratto: contratto d'appalto passivo

* sistema di gara: procedura aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016

* oggetto: appalto SPP-1801 "Servizio di controllo e di manutenzione ordinaria e straordinaria delle cappe e degli armadi ventilati e di sicurezza dell'Università di Verona".

* durata del contratto: Il contratto originario dell'affidamento del Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle apparecchiature avrà durata di 36 (trentasei) mesi, senza soluzione di continuità, con decorrenza dalla data di firma del contratto.

È previsto un periodo di prova di 3 (tre) mesi, al termine del quale l'Università si riserva la facoltà insindacabile di confermare la durata originaria del contratto, per i rimanenti mesi o di risolverlo senza altra formalità che trasmettere all'operatore economico affidatario, via PEC, la volontà di rescindere il rapporto.

L'Università si riserva la facoltà, al termine del contratto originario, di rinnovare l'affidamento al medesimo Appaltatore, agli stessi patti e condizioni, per un periodo di ulteriori 36 (trentasei) mesi senza soluzione di continuità, a seguito di valutazione positiva dell'attività svolta e previa comunicazione da effettuarsi almeno tre mesi prima della scadenza contrattuale.

L'Università potrà esercitare, al termine del contratto di rinnovo, l'opzione di proroga per un periodo di ulteriori 12 (dodici) mesi, senza soluzione di continuità, comunque per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso, l'Appaltatore sarà tenuto, su richiesta dell'Università, a proseguire l'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni ai sensi dell'art. 106 co. 11 D.lgs. 50/2016.

* importo a base d'asta: euro 948.255,00 + I.V.A., oneri per la sicurezza per rischi interferenti non soggetti a ribasso pari a euro 2.142,00, ai sensi dell'art 26 del d.lgs. 81/2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro".

* numero lotti: 1 (uno)

* criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del Codice, con i criteri di valutazione, sub-pesi e sub-punteggi indicati nella sopracitata relazione tecnico-illustrativa, per un punteggio massimo complessivo di 100 punti calcolati con il metodo aggregativo compensatore, così suddivisi:

- | | |
|------------------------------|--------------|
| 1) Offerta Economica/Prezzo | max punti 20 |
| 2) Offerta Tecnica / Qualità | max punti 80 |

* Tassa gara: pagamento della contribuzione in base alla vigente delibera ANAC

* Pubblicazioni: trasmissione elettronica del bando alla GUCE (Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea), pubblicazione obbligatoria sulla GURI (Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana), sul sito Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul sito dell'Osservatorio e per estratto su almeno due principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguirà la fornitura.

* responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016: Dott.ssa Antonella Merlin, Responsabili Area Acquisti Direzione Tecnica e Logistica.

* Direttore dell'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. 50/2016: Dott.ssa Chiara Costanzo, Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione.

CONSIDERATO che entro le ore 12.00 del 21.09.2018 sono pervenute le offerte delle ditte di cui al seguente elenco:



NOME	città
SANACO S.r.l.	37026 Pescantina (VR)
Mandataria: GELMINI CAV. NELLO Spa Mandante: CAMI S.r.l.	37036 San Martino B.A. (VR) 00172 Roma
FERELLI S.r.l.	16100 Genova
TECHNO S.r.l.	00178 Roma
Mandataria: GSG S.r.l. Mandante: SOL S.p.A.	20813 Bovisio-Masciago (MB) 20900 Monza

CONSIDERATO che è necessario procedere, nei termini già stabiliti nel decreto di approvazione dell'affidamento della gara sopracitata, alla nomina della commissione giudicatrice la quale procederà alla valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico.

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 77 del d.lgs. 50/2016 e come motivato nel provvedimento di approvazione del bando di gara, dopo la scadenza della gara e pervenute le offerte si è proceduto alla richiesta di nominativi esterni, esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto, all'Ordine degli Ingegneri di Verona e Provincia, e all'AOUI di Verona, per l'individuazione dei nominativi per la nomina delle Commissioni giudicatrice preposta alla valutazione tecnica ed economica delle offerte.

DECRETA

Art. 1) È costituita la seguente commissione giudicatrice, i cui membri hanno dichiarato la mancanza di cause di incompatibilità con le ditte che hanno presentato le offerte per l'affidamento dell'App. SPP 1801 "Servizio di controllo e di manutenzione delle cappe e degli armadi ventilati e di sicurezza dell'Università di Verona":

- Ing. Maurizio Lorenzi	Ordine degli Ingegneri di Verona	Presidente
- Ing. Mario Brunelli	Ordine degli Ingegneri di Verona	componente
- Ing. Davide Perli	Ordine degli Ingegneri di Verona	componente
- Ing. Andrea Mazzocchi	Ordine degli Ingegneri di Verona	supplente
- Ing. De Nard Roberto	Ordine degli Ingegneri di Verona	supplente

Art. 2) Ai componenti effettivi la commissione giudicatrice sarà corrisposto un compenso forfettario lordo di Euro 400,00 cadauna seduta.

Art. 3) Le relative spese, che saranno esattamente quantificate con apposito decreto di liquidazione al termine dei lavori, verranno finanziate su fondi di bilancio dell'Ateneo del Servizio di Prevenzione e Protezione;

Arch. Gianfranco Arieti

Il presente documento è firmato digitalmente e registrato nel sistema di protocollo dell'Università di Verona, ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter e ss. del D.Lgs 82/2005 e s.m.i..



Martedì 26 novembre 2018

La commissione per la valutazione tecnica della gara "APPALTO SPP-1801 PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONTROLLO E DI MANUTENZIONE DELLE CAPPE E DEGLI ARMADI VENTILATI E DI SICUREZZA DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA (CIG. 756852506A)" si è riunita alle ore 15:05 presso la sede della Direzione Tecnica e Logistica Università di Verona in via Paradiso, 6.

La commissione, composta dall'ing. Maurizio Lorenzi nel ruolo di presidente, dall'ing. Mario Brunelli e dall'ing. Davide Perli nel ruolo di componenti, decide all'unanimità di nominare quale segretario l'ing. Davide Perli.

La commissione procede con la lettura del Capitolato Speciale d'Appalto.

Il Capitolato Speciale d'Appalto si compone di una parte amministrativa e da una parte tecnica. La parte tecnica disciplina le prestazioni del servizio, nonché le modalità di esecuzione della manutenzione ordinaria programmata e della manutenzione straordinaria.

La Relazione tecnico-illustrativa riporta la consistenza delle apparecchiature e definisce i criteri di aggiudicazione dell'offerta tecnica, indicando il metodo per il calcolo dei punteggi dell'offerta tecnica.

La commissione prende atto che sono state ammesse alla valutazione dell'offerta tecnica le seguenti ditte:

- SANACO S.r.l. – Pescantina (VR)
- R.T.I. GELMINI CAV NELLO SPA - Roma – CAMI - San Martino Buonalbergo (VR)
- FERELLI S.r.l. – Genova
- TECHNO S.r.l.
- GSF Safety Control – Bovisio Masciago (MB)

La commissione prende atto che la documentazione dell'offerta tecnica è custodita agli atti dal RUP dott.ssa Antonella Merlin.

La commissione conclude i lavori alle ore 17:25.

LORENZI MAURIZIO
PRESIDENTE

DAVIDE PERLI

COMPONENTE - SEGRETARIO

Martedì 22 gennaio 2019

La commissione per la valutazione tecnica della gara "APPALTO SPP-1801 PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONTROLLO E DI MANUTENZIONE DELLE CAPPE E DEGLI ARMADI VENTILATI E DI SICUREZZA DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA (CIG. 756852506A)" si è riunita presso la sede della Direzione Tecnica e Logistica Università di Verona in via Paradiso, 6.

Il presidente dichiara aperta la seduta alle ore 16:40.

La valutazione delle offerte tecniche è stata effettuata in conformità al disciplinare di gara secondo l'ART. 19 "Criteri di valutazione dell'offerta tecnica".

La commissione procede al calcolo dei punteggi dell'offerta tecnica secondo i metodi di cui agli ART. 19.1 e 19.2 del disciplinare di gara .

Il punteggio attribuito a ciascun concorrente è il seguente:

- SANACO S.r.l. – Pescantina (VR): **punti 51,4**
- R.T.I. GELMINI CAV NELLO SPA - Roma – CAMI - San Martino Buonalbergo (VR): **punti 68,6**
- FERELLI S.r.l. – Genova: **punti 45,4**
- TECHNO S.r.l.: **punti 50,0**
- GSF Safety Control – Bovisio Masciago (MB): **punti 72,8**

Si allega al presente verbale la tabella dei punteggi.

Il presidente dichiara chiusa la seduta alle 18:40

PRESIDENTE

ing. Maurizio Lorenzi

COMPONENTE

ing. Mario Brunelli

SEGRETARIO COMPONENTE

ing. Davide Perli

TABELLA DEI PUNTEGGI							SANACO		GELMINI-CAMI		FERELLI		TECHNO		GSG-SOL	
N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	N°	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T
1	Organizzazione delle attività oggetto dell'appalto – max 40 punti così ripartiti:															
1.1	Struttura della ditta: Descrivere la struttura organizzativa della ditta e la sua versatilità e funzionalità. In particolare, riguardo al servizio da erogare, fornire l'organigramma del personale dipendente con indicazione del numero di addetti stabilmente dedicati al servizio oggetto dell'appalto. Indicare nominativi del personale dedicato, tipo di rapporto di lavoro, e breve curriculum professionale.	8	1.1.1	Almeno due addetti dedicati al servizio, con esperienza minima di 5 anni		8		8		8		8		8		8
			1.1.2	Almeno un addetto dedicato al servizio, con esperienza minima di 5 anni e uno con esperienza tra 2 e 5 anni		5										
			1.1.3	Almeno un addetto dedicato con esperienza minima di 5 anni		3										
			1.1.4	Almeno un addetto dedicato con esperienza tra 2 e 5 anni		1										
1.2	Professionalità del Direttore tecnico e gestore della commessa: Indicare nominativo, tipo di rapporto di lavoro, e breve curriculum professionale	5	1.2.1	Esperienza superiore a 10 anni		5										
			1.2.2	Esperienza tra 5 e 10 anni		3		5		5		5		5		5
			1.2.3	Esperienza inferiore a 5 anni		1										
1.3	Organizzazione del Servizio	4	1.3.1	Descrivere le modalità con cui si intende organizzare il servizio oggetto dell'appalto ed intrattenere i rapporti con i referenti delle attrezzature	4		0,8		3,2		0,8		0,0		3,2	
1.4	Procedure operative utilizzate dalla ditta per la manutenzione ordinaria	8	1.4.1	Spiegare le modalità di esecuzione dei test strumentali e quali norme siano state prese come riferimento nell'elaborazione delle procedure adottate	8		6,4		6,4		6,4		6,4		4,8	
1.5	Caratteristiche della reportistica	8	1.5.1	Tipologia ed organizzazione dei dati e delle informazioni, in particolare del Test Report e del Libretto Macchina, secondo l'art. 33 del Capitolato Tecnico. Allegare al progetto tecnico un modello di Test Report e di Libretto Macchina, per la valutazione dell'appropriatezza	8		6,4		8,0		6,4		6,4		8,0	

TABELLA DEI PUNTEGGI

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	N°	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI D	PUNTI T	SANACO		GELMINI-CAMI		FERELLI		TECHNO		GSG-SOL	
							PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T
1,6	Templatiche di risoluzione degli interventi di manutenzione straordinaria: presa in carico delle richieste di intervento (organizzazione ed orari del servizio di call center, supporto tecnico, ecc.), fornitura delle informazioni necessarie all'intervento di manutenzione e relativo preventivo.	2	1.6.1	Templatiche migliorative rispetto a quanto previsto nel capitolato tecnico (Art. 32)		2		0		2		0		0		2
1,7	Proposte organizzative migliorative rispetto alle svolgimenti del servizio	5	1.7.1	Indicare eventuali proposte migliorative relativamente all'organizzazione del servizio		5	0,0		5,0		0,0		3,0		4,0	
Totale		40			25	15	13,6	13,0	22,6	15,0	13,6	13,0	15,8	13,0	20,0	15,0

							SANACO		GELMINI-CAMI		FERELLI		TECHNO		GSG-SOL	
N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	N°	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI D MAX	PUNTI T MAX	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T
2	Risorse messe a disposizione per l'appalto (Risorse umane, Risorse hardware e software, Strumentazione utilizzata) – max 22 punti così ripartiti:															
2.1	Inquadramento messo disposizione per l'appalto	5	2.1.1	Categoria di appartenenza, all'interno del contratto di lavoro, del personale messo a disposizione per l'appalto.	5		0,0		5,0		5,0		5,0		5,0	
2.2	appalto, messo a disposizione per l'appalto stesso	4	2.2.1	Saranno considerati attestati di formazione generale e specifica in materia di salute e sicurezza, di formazione specialistica sulle attività richieste nel presente appalto, di partecipazione a corsi organizzati da Case Produttrici sulle attrezzature del presente appalto, e di relativi aggiornamenti. Si terrà conto anche dell'accreditamento degli enti erogatori dei corsi.	4		2,4		3,2		1,6		3,2		3,2	

TABELLA DEI PUNTEGGI

TABELLA DEI PUNTEGGI																
N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	N°	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI D	PUNTI T	SANACO		GELMINI-CAMI		FERELLI		TECHNO		GSG-SOL	
							PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T
2,3	Messa a disposizione di un software per la gestione dei controlli manutenzione attrezzature	5	2.3.1	Indicare la disponibilità e descrivere le caratteristiche di un software dedicato per la gestione e la registrazione degli esiti dei controlli e delle manutenzioni, sia ordinarie che straordinarie; sarà premiata la facilità di utilizzo dello strumento e la possibilità di ottenere una semplificazione nella comunicazione tra stazione appaltante e ditta aggiudicataria	5		2,0		2,0		2,0		5,0		5,0	
2,4	Caratteristiche tecniche della strumentazione utilizzata per l'esecuzione della manutenzione ordinaria	5	2.4.1	Descrivere le caratteristiche della strumentazione, le attività e le modalità previste per il mantenimento dei livelli prestazionali delle apparecchiature e per l'aggiornamento delle calibrazioni. Fornire evidenza di certificazioni in corso di validità.	5		4,0		4,0		4,0		4,0		4,0	
2,5	Distanza della sede operativa della ditta aggiudicataria, o di una sua unità locale, rispetto alla sede dell'Università di Verona	3	2.5.1	Distanza minore di 100 Km		3		3		3						3
				Distanza compresa tra 100 e 300 Km		2				2						
				Distanza maggiore di 300 Km		1					1					
Totale		22			19	3	9,4	3,0	14,2	3,0	12,6	2,0	17,2	1,0	17,2	3,0

							SANACO		GELMINI-CAMI		FERELLI		TECHNO		GSG-SOL	
N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	N°	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI D MAX	PUNTI T MAX	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T
3	Qualità, Sicurezza sul lavoro, Sostenibilità ambientale e Condizioni migliorative – max 18 punti così ripartiti:															
3.1	certificazione UNI EN ISO 9001	1	3.1.1	Possesso della certificazione UNI EN ISO 9001 e aggiornamento; organismo di certificazione che lo ha rilasciato		1		1		1		1		1		1
3.2	eventuali certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori	7	3.2.1	Possesso di certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori (es. OSHAS 18001) e organismo di certificazione che lo ha rilasciato		7		7		7		0		0		7

TABELLA DEI PUNTEGGI							SANACO		GELMINI-CAMI		FERELLI		TECHNO		GSG-SOL	
N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	N°	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI D	PUNTI T
3.3	Misure di sostenibilità ambientale (non mutuamente esclusive)	6	3.3.1	Possesso di certificazione EMAS		3		0		0		0		0		3
			3.3.2	Possesso di certificazione UNI EN ISO UNI EN ISO 14001 e organismo di certificazione che lo ha rilasciato		2		2		2		0		0	2	
			3.3.3	Descrizione delle misure che si intendono attuare per mitigare gli impatti ambientali del servizio	1		0,2		0,2		0,0		0,0		1,0	
3.4	Modalità di smaltimento dei rifiuti speciali (pericolosi e non) prodotti durante lo svolgimento del servizio	2	3.4.1	Descrivere le modalità di trasporto e smaltimento dei rifiuti speciali (pericolosi e non) prodotti durante lo svolgimento del presente appalto; indicare le categorie per le quali si è iscritti all'Albo gestori ambientali e le modalità di tracciabilità del rifiuto	2		2,0		2,0		2,0		2,0		2,0	
3.5	Condizioni migliorative relativamente a Qualità, Sicurezza sul lavoro, Sostenibilità ambientale	2	3.5.1	Saranno valutati eventuali servizi aggiuntivi offerti senza oneri per la stazione appaltante, connessi allo svolgimento dell'appalto e idonei a migliorare l'efficienza dei servizi, rispetto a Qualità del servizio, Sicurezza sul lavoro, Sostenibilità ambientale	2		1,2		1,6		1,2		0,0		1,6	
Totale		18			6	13	3,4	10,0	3,8	10,0	3,2	1,0	2,0	1,0	4,6	13,0
SUBTOTALI (SOMMA QUADRI 1, 2, 3)							25,4	26,0	40,6	28,0	29,4	16,0	35,0	15,0	41,8	31,0
TOTALE PUNTEGGIO TECNICO							51,4		68,6		45,4		50,0		72,8	

PRESIDENTE
ing. Maurizio Lorenzi

COMPONENTE
ing. Mario Brunelli

SEGRETARIO COMPONENTE
ing. Davide Perli



UNIVERSITÀ
di VERONA

Decreto

Nomina commissione per la verifica congruità dell'offerta anomala della gara d'appalto:

SPP 1801 - Procedura aperta sopra soglia comunitaria per l'affidamento del servizio di controllo e di manutenzione ordinaria e straordinaria delle cappe e degli armadi ventilati e di sicurezza dell'Università di Verona – CIG 756852506

IL DIRIGENTE
Responsabile del C.d.R.
Direzione Tecnica e Logistica

VISTO lo Statuto dell'Università di Verona;

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità D.R.1315/2017, ed in particolare l'art. 3, comma 1, lettera a e l'art. 48 comma 2 lett. d);

VISTO il Codice degli Appalti Pubblici d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e successive modifiche;

VISTO il verbale n. 6 del 05.02.2019 della commissione giudicatrice per l'affidamento dell'appalto: **SPP 1801** - Procedura aperta sopra soglia comunitaria per l'affidamento del servizio di controllo e di manutenzione ordinaria e straordinaria delle cappe e degli armadi ventilati e di sicurezza dell'Università di Verona, RUP: dott.ssa Antonella Merlin, che ha determinato la graduatoria provvisoria di aggiudicazione e individuato delle offerte anomale;

CONSIDERATO che, dovendo procedere alla verifica dell'anomalia per l'individuazione della migliore offerta, in conformità a quanto previsto dall'art. 97 comma 5 del D.lgs. 50/2016, risulta necessario nominare una commissione composta da tecnici con adeguata esperienza nell'oggetto del contratto;

SENTITO il Rup.

DECRETA

è costituita la commissione per l'attività di verifica della congruità dell'offerta risultata anomala della gara d'appalto **SPP 1801** - *Procedura aperta sopra soglia comunitaria per l'affidamento del servizio di controllo e di manutenzione ordinaria e straordinaria delle cappe e degli armadi ventilati e di sicurezza dell'Università di Verona* come segue:

dott.ssa Antonella Merlin	rup
ing. Marco Passigato	componente esperto interno
dott.ssa Chiara Costanzo	componente esperto interno

arch. Gianfranco Arieti

Visto: il Rup

dott.ssa Antonella Merlin

Il presente documento è firmato digitalmente e registrato nel sistema di protocollo dell'Università di Verona, ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter e ss. del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.

Direzione Tecnica e Logistica
VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA VALUTAZIONE ANOMALIA

OGGETTO: PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA CON PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONTROLLO E DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE CAPPE E DEGLI ARMADI VENTILATI E DI SICUREZZA DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI VERONA – CIG:756852506. Verifica congruità offerta anomala ai sensi dell'art. 97 del Dlgs 50/2016.

Il giorno martedì 12 marzo 2019 alle ore 9,30 si è riunita presso la Segreteria dell'Area Acquisti la commissione per l'attività di verifica della congruità dell'offerta risultata anomala della gara d'appalto SPP 1801 - *Procedura aperta sopra soglia comunitaria per l'affidamento del servizio di controllo e di manutenzione ordinaria e straordinaria delle cappe e degli armadi ventilati e di sicurezza dell'Università di Verona* composta come segue:

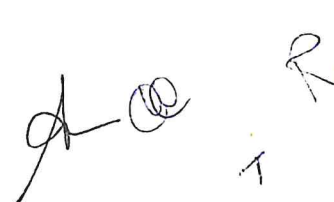
dott.ssa Antonella Merlin	rup
ing. Marco Passigato	componente esperto interno
dott.ssa Chiara Costanzo	componente esperto interno

Il presidente dichiara aperta la seduta alle ore 9,35.

La commissione procede all'esame della documentazione presentata a giustificativo dalla ditta GSG.

Dopo breve e approfondita discussione, la Commissione stabilisce di convocare i referenti della ditta GSG per un confronto diretto presso la direzione tecnica e Logistica il giorno 1 aprile 2019 alle ore 11,00 presso la sala riunioni della Direzione e con la richiesta di otto punti di precisazione come da richiesta prot 0135393 del 12 marzo. u.s.

1. pag. 4: Subappalti: si chiede se le ditte in subappalto forniscono squadre dello stesso di livello di qualifica e di formazione, come quelle dichiarate dalla capofila;
2. pag. 6: punto 3 in fondo: si chiede di giustificare meglio i tempi dedicati alla manutenzione;
3. pag. 11: si chiede di esplicitare la capacità di assorbimento del filtro , pari 0,25m/sec;
4. pag.14: abbiamo riscontrato una leggera differenza nella colonna importo riporta 270,86 anziché 268,00;
5. pag. 15: il giustificativo è riferito all'Azienda Ospedaliera di Padova;
6. pag. 18: si presenta il giustificativo per le cappe Folabo che non trova corrispondenza nel nostro capitolato;
7. pag. 19: al punto 5, dichiarazione dei ricambi originali e conformi, si ribadisce che i ricambi debbano essere esclusivamente originali.
8. In esito a quanto sopra, la S.V. è invitata ad un incontro presso questi uffici, consegnando una relazione a spiegazione di quanto sopra richiesto per il seguente giorno:



Lunedì 1 aprile h 11,00 presso la Sala Riunioni della Direzione Tecnica e Logistica, Via Paradiso, 9 37129 Verona.

9.

Il presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 12,00.

PRESIDENTE ing. Marco Passigato

COMPONENTE dott.ssa Chiara Costanzo

RUP dott.ssa Antonella Merlin

Verona, 12 marzo 2019





VERBALE

ESITO VALUTAZIONE CONGRUITA' OFFERTA
DEL CONCORRENTE 1° CLASSIFICATO PROVVISORIO

Oggetto: OGGETTO: PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA CON PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONTROLLO E DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE CAPPE E DEGLI ARMADI VENTILATI E DI SICUREZZA DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI VERONA – CIG:756852506. Vostro riscontro a richiesta Verifica congruità offerta anomala ai sensi dell'art. 97 del Dlgs 50/2016.

Premesso che,

- con Verbale n.6 in data 5 febbraio 2019 la commissione giudicatrice ha determinato la graduatoria provvisoria di gara, individuando come anomala la seguente offerta:

1°Rtp: GSG

e demandato al RUP, Dott.ssa Antonella Merlin, la valutazione della congruità delle offerte risultate anomale, sulla base delle giustificazioni che saranno prodotte, in conformità a quanto previsto dall'art. 97 comma 5 del D. Lgs. 50/2016;

- con nota PEC prot.100964 dell'15 02 2019 il Rup ha richiesto al 1° concorrente in graduatoria provvisoria sopra indicato di produrre le giustificazioni entro le ore 12:00 del 2/03/2019;

- il giorno 28 02 2019 con prot.123391 è pervenuto il plico chiuso.

- con decreto direttoriale rep. 2656/2019 prot. 0132909 del 28/02/2019 è stata nominata una commissione per l'attività di verifica della congruità dell'offerta, composta da:

Dott.ssa Antonella Merlin RUP

Dott.ssa Chiara Costanzo componente esperto

Ing Marco Passigato componente esperto

Tutto ciò premesso,

Il giorno martedì 12 marzo 2019 alle ore 9,30 si è riunita presso la Segreteria dell'Area Acquisti la commissione per l'attività di verifica della congruità dell'offerta risultata anomala della gara d'appalto SPP 1801 - *Procedura aperta sopra soglia comunitaria per l'affidamento del servizio di controllo e di manutenzione ordinaria e straordinaria delle cappe e degli armadi ventilati e di sicurezza dell'Università di Verona* composta come segue:

dott.ssa Antonella Merlin

ing. Marco Passigato

dott.ssa Chiara Costanzo

rup

componente esperto interno

componente esperto interno



UNIVERSITÀ
di **VERONA**

ing. Marco Passigato
dott.ssa Chiara Costanzo

componente esperto interno
componente esperto interno

Il presidente dichiara aperta la seduta alle ore 9,35.

La commissione procede all'esame della documentazione presentata a giustificativo dalla ditta GSG.

Dopo breve e approfondita discussione, la Commissione stabilisce di convocare i referenti della ditta GSG per un confronto diretto presso la direzione tecnica e Logistica il giorno 1 aprile 2019 alle ore 11,00 presso la sala riunioni della Direzione.

La commissione da mandato al RUP, dott.ssa Merlin, di convocare tramite pec i referenti della ditta per la giornata in oggetto.

Il presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 12,00.

Letto, confermato e sottoscritto

La Commissione

Dott.ssa Antonella Merlin

ing. Marco Passigato

Dott.ssa Chiara Costanzo



AUDIZIONE CON IL CONCORRENTE 1^CLASSIFICATO PROVVISORIO

RTP: GSG

Il giorno 1 aprile luglio 2019 alle ore 11:00 nella sala riunioni della Direzione Tecnica e Logistica, in Verona, via Paradiso n. 6, la commissione, al completo, composta da:

dott.ssa Antonella Merlin	rup
ing. Marco Passigato	componente esperto interno
dott.ssa Chiara Costanzo	componente esperto interno

si riunisce per l'audizione con il concorrente 1^ classificato provvisorio disposta dal Rup con nota nota PEC prot. 1353963 del 12 03 2019.

E' presente il Sig. in qualità di rappresentante legale della società GSG , munito con apposita delega della mandataria e delle altre mandanti

Il giorno 1 aprile 2019 alle ore 11:00 nella sala riunioni della Direzione Tecnica e Logistica, in Verona, via Paradiso n. 6, la commissione, al completo, si riunisce in seduta riservata per il proseguo dei lavori di valutazione della congruità dell'offerta del concorrente 1° classificato provvisorio GSG nella gara BANDO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONTROLLO E DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE CAPPE E DEGLI ARMADI VENTILATI E DI SICUREZZA DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI VERONA – CIG:756852506.

La commissione prende atto che con nota PEC prot. 1353963 del 12 03 2019 il Rup ha richiesto al concorrente sopra indicato di integrare le giustificazioni, ed ha richiesto un incontro con la ditta GSG per il giorno 1 aprile 2019 con le seguenti integrazioni

- pag. 4: Subappalti: si chiede se le ditte in subappalto forniscono squadre dello stesso di livello di qualifica e di formazione, come quelle dichiarate dalla capofila;
- 2. pag. 6: punto 3 in fondo: si chiede di giustificare meglio i tempi dedicati alla manutenzione;
- 3. pag. 11: si chiede di esplicitare la capacità di assorbimento del filtro , pari 0,25m/sec;
- 4. pag.14: abbiamo riscontrato una leggera differenza nella colonna importo riporta 270,86 anziché 268,00;
- 5. pag. 15: il giustificativo è riferito all'Azienda Ospedaliera di Padova;
- 6. pag. 18: si presenta il giustificativo per le cappe Folabo che non trova corrispondenza nel nostro capitolato;
- 7. pag. 19: al punto 5, dichiarazione dei ricambi originali e conformi, si ribadisce che i ricambi debbano essere esclusivamente originali.



6. pag. 18: si presenta il giustificativo per le cappe Folabo che non trova corrispondenza nel nostro capitolato;

7. pag. 19: al punto 5, dichiarazione dei ricambi originali e conformi, si ribadisce che i ricambi debbano essere esclusivamente originali.

Degli 8 punti richiesti le risposte sono state esaustive e complete

In esito alla documentazione presentata la Commissione ha domandato all'intervenuto i chiarimenti richiesti nella lettera in premessa.

L'intervenuto ha risposto chiarendo ed illustrando in modo soddisfacente la giustificazione descritta nella documentazione che viene fornita e conservata agli atti. Degli 8 punti richiesti le risposte sono state esaustive e complete

Al termine dell'incontro la commissione chiede all'intervenuto se ci sono degli ulteriori elementi da esporre ed a tale riguardo lo stesso ha assicurato che il prezzo richiesto soddisfa tutte le esigenze imprenditoriali ed economiche.

Alle ore 12.00 termina l'udienza.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto

L'intervenuto all'incontro:

Sig. Gianluca Ortelli

La Commissione

Dott.ssa Antonella Merlin

Ing. Marco Passigato

Dott.ssa Chiara Costanzo