



UNIVERSITÀ
di VERONA

Decreto Direttoriale Rep. n. Prot. n. Tit. del

Approvazione degli atti di gara ed aggiudicazione per l'affidamento dell'
APP. E-1701 MULTISERVIZI TRIENNALE (RINNOVABILE PER ULTERIORI 3 ANNI) PER
L'UNIVERSITA' DI VERONA. IMPORTO TOTALE TRIENNALE A BASE D'ASTA Euro
2.687.970,00 + "Oneri per la sicurezza per rischi interferenti" pari a Euro 896,00) + I.V.A
(PIU' ULTERIORI Euro 2.687.970,00 + "Oneri per la sicurezza per rischi interferenti" pari a
Euro 896,00, in caso di eventuale rinnovo triennale).

LOTTO 1 – SERVIZIO DI TRASLOCHI E FACCHINAGGI - CIG 7036683681
LOTTO 2 – SERVIZIO DI PORTIERATO - CIG 7036693EBF

La Direttrice Generale

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Verona, emanato con Decreto Rettoriale n. 6435/1994 del ottobre 1994 e modificato, da ultimo, con Decreto Rettoriale n. 1176 del 14 luglio 2017;

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con Decreto Rettoriale n.1315 del 9 agosto 2017, in particolare l'art. 3 comma 1 lett a) e il Titolo V – Autonomia Negoziabile.

VISTO il Codice degli Appalti Pubblici D. Lgs 50/2016 e s.m.i. recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTA la delibera n. 20 del Consiglio di Amministrazione del 31/03/2017, con la quale il Consiglio di Amministrazione ha autorizzato l'avvio della gara APP: e-1701 Appalto multiservizi triennale (rinnovabile per ulteriori tre anni) per l'Università di Verona, in 2 Lotti: Lotto 1 - Traslochi e facchinaggi, Lotto 2 - Portierato, mediante il sistema della procedura aperta sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D Lgs 50/2016, con base d'asta di 2.687.9760,00 più IVA (oneri per la sicurezza 896,00 euro); RUP Dott. Claudio Dal Pozzo;

VISTA il criterio di aggiudicazione individuato nell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 del D. Lgs. 50/2016);

VISTO il bando di gara, pubblicato sulla GURI del 5 maggio 2017, sui quotidiani il Dubbio, Tutto sport, il Corriere Veneto e il Giornale Emilia in data 6 maggio 2017;

DATO ATTO del relativo Budget, assegnato al Cdr Direzione Tecnica e Logistica;

VISTO il Verbale n. 1 della seduta pubblica in data 08/06/2017 (allegato N.1) per la verifica della documentazione amministrativa e la Relazione N.1 in data 23/06/2017, redatta dal RUP, relativa all'esito del soccorso istruttorio con la redazione dell'elenco dei concorrenti ammessi alla fase successiva di gara;

VISTO il Decreto Rettoriale rep. 786/2017 prot 192276 del 25/07/2017 di nomina della Commissione Giudicatrice (allegato N. 2);

VISTO il verbale n. 2 della seduta pubblica del 09.08.2017, relativa all'apertura delle offerte tecniche pervenute (allegato n. 3);

VISTO il verbale n. 3 della seduta pubblica in data 14.12.2017, con il quale sono stati illustrati i risultati della valutazione tecnica e sono stati aperti i plichi contenenti l'offerta economica (allegato N. 4)

VISTO il verbale della Commissione Giudicatrice n. 21 (allegato N.5), con il quale vengono illustrate le risultante della seduta pubblica n. 3 del 14 dicembre 2017 e in relazione al quale è stata stilata la graduatoria finale provvisoria come segue secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa:



UNIVERSITÀ
di VERONA

LOTTO 1 - TRASLOCHI E FACCHINAGGIO CIG 7036683681

DITTA	Punti offerta tecnica	Prezzo complessivo indicato dal concorrente alla voce "F" del modello offerta economica	Punti offerta economica	PUNTI TOTALI
AEROLOGISTIK SRL	80,00	559.856,00	20,00	100,00
COOPSERVICE S. COOP. P. A.	78,97	596.576,00	18,77	97,74
CONSORZIO OVERSINERCO	75,87	624.920,00	17,92	93,79
CONSORZIO ACOTRAS SOC. COOP.	58,32	613.856,00	18,24	76,56
AGEAS IMPRESA CONSORTILE LOMBARDA SRL	57,03	635.249,60	17,63	74,66
SCALA ENTERPRISE SRL	58,84	ESCLUSA	-----	-----

LOTTO 2 - PORTIERATO CIG 7036693EBF

DITTA	Punti offerta tecnica	Prezzo complessivo indicato dal concorrente alla voce "G" del modello offerta economica	Punti offerta economica	PUNTI TOTALI
RTI GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA (MANDATARIA) - CO.L.SER.SERVIZI SCRL (MANDANTE) - SICURITALIA GROUP SERVICE SPA (MANDANTE)	80,00	1.892.625,00	19,43	99,43
P.S.S. VIGILANZA SRL	63,42	1.838.550,00	20,00	83,42
BIBLOS SOCIETA' COOPERATIVA UNIVERSITARIA	63,01	1.945.618,50	18,90	81,90
FANTASTIC SERVICE SRL	59,27	1.838.550,00	20,00	79,27



RONDASERVICE SRL	49,33	1.838.550,00	20,00	69,33
ATI - PEGASO SRL SERVIZI FIDUCIARI (MANDATARIA) - SISTEMI DI SICUREZZA (MANDANTE)	48,50	1.838.550,00	20,00	68,50
ATI LA FORTEZZA SPA (MANDATARIA) - COOPSERVICE S. COOP. P. A. (MANDANTE)	43,94	1.838.550,00	20,00	63,94
CIVIS SPA	41,45	1.838.550,00	20,00	61,45
TEAM SECURITY SRL	41,45	1.852.050,00	19,85	61,30

VISTO il verbale del RUP del 09/02/2018, relativo alla valutazione della congruità delle offerte risultate presentate da AEROLOGISTIK SRL per il Lotto 1 e da RTI GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA (MANDATARIA) – CO.L.SER.SERVIZI SCRL (MANDANTE) - SICURITALIA GROUP SERVICE SPA (MANDANTE) per il Lotto 2, in conformità a quanto previsto dall'art. 97 del D. Lgs. 50/ 2016 in relazione alle quali il RUP ritiene che le offerte per ambedue i lotti siano state attentamente valutate dall'offerente dal punto di vista tecnico ed economico e pertanto sono da ritenersi congrue (allegato N. 6);

CONSIDERATO che il presente procedimento amministrativo ha avuto inizio anteriormente all'entrata in vigore del citato Regolamento di Ateneo per l'amministrazione la finanza e la contabilità e che pertanto per l'adozione dei relativi atti conseguente occorre fare riferimento al Responsabile che ha adottato il Procedimento Amministrativo e ne ha autorizzato i rispettivi atti, quindi la Direttrice Generale;

CONSIDERATO che la spesa complessiva trova copertura su - UA.VR.020.DTASE.-B-GESTIM – B Gestione, manutenzione immobili e impianti (tot 2.687.970,00 più oneri per la sicurezza per rischi interferenti 896,00 euro più iva), che presenta sufficiente disponibilità;

SENTITO il Dirigente della Direzione Tecnica e Logistica, Arch. Gianfranco Arieti, ed il RUP, Dott. Claudio Dal Pozzo

DECRETA

Art. 1 - di affidare :

- i Servizi di cui al lotto 1 alla ditta: AEROLOGISTIK SRL;
- i Servizi di cui al lotto 2 alla ditta RTI GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA (MANDATARIA) – CO.L.SER.SERVIZI SCRL (MANDANTE) - SICURITALIA GROUP SERVICE SPA (MANDANTE);

Art. 2 - di autorizzare la spesa di €. 2.687.970,00 più oneri per la sicurezza per rischi interferenti 896,00 euro più iva) ai sensi di quanto previsto dal Titolo V del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, nonché dal D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;



UNIVERSITÀ
di **VERONA**

Art. 3 - di autorizzare l'imputazione della sopracitata spesa su UA.VR.020.DTASE.-B-GESTIM – B Gestione, manutenzione immobili e impianti (importo attuale provvedimento 2.687.970,00 più oneri per la sicurezza per rischi interferenti 896,00 euro più iva), che presenta sufficiente disponibilità;

Tale affidamento ha natura provvisoria, sino a che non vengano completate le verifiche a comprova dei requisiti richiesti dalla normativa vigente (D.Lgs 50/2016) tramite il sistema AVCPASS.

Il presente decreto è inviato digitalmente per i provvedimenti di competenza alla Direzione Amministrazione e Finanza.

La Direttrice Generale
dott.ssa Giancarla Masè

Visto
Il Dirigente
Arch. Gianfranco Arieti



UNIVERSITÀ
di VERONA

Am. m. 1

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016
per l'appalto di multiservizi triennale per l'Università di Verona
suddiviso in 2 lotti:

LOTTO n. 1 – Servizio di traslochi e facchinaggi – Importo a
base d'asta € 701.040,00 + € 896,00 Oneri per la sicurezza per
rischi interferenti I.V.A. esclusa - (CPV 98392000-7 - CIG n.
7036683681)

LOTTO n. 2 – Servizio di Portierato – Importo a base d'asta €
1.986.393,00 + 00,00 Oneri per la sicurezza per rischi
interferenti I.V.A. esclusa - (CPV 98341120-2 CIG n.
7036693EBF). App. E-1701.

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: Euro 2.687.970,00 (I.V.A.
esclusa) + "Oneri per la sicurezza per rischi interferenti" Euro
896,00.

VERBALE n. 1

Il giorno 8 giugno 2017, alle ore 10,00 presso la Sala Riunioni
della Direzione Tecnica Acquisti e Servizio Economici – Edificio
ex Orsoline, Via Paradiso n. 6, 37129 Verona, dell'Università
degli Studi di Verona,

premesso

- che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione, n.
20 del 31 marzo 2017 veniva autorizzato l'avvio della gara
per l'appalto multiservizi triennale, rinnovabile per ulteriori
3 anni per l'Università di Verona suddiviso in n. 2 lotti: Lotto
n. 1 Traslochi e facchinaggio – Lotto n. 2, Portierato
mediante il sistema della procedura aperta sopra soglia
comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, con

Or
Eda



UNIVERSITÀ
di VERONA

base d'asta di € 2.687.970,00 + I.V.A. (oneri per la sicurezza € 896,00);

- che verrà effettuata l'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 del D. Lgs. 50/2016) sulla base dei seguenti elementi ai quali è riservato un punteggio massimo complessivo di 100 punti calcolati con il metodo aggregativo compensatore:

LOTTO 1 – TRASLOCHI E FACCHINAGGIO

Offerta economica/Prezzo (punteggio massimo 20)

Offerta tecnica/Qualità (punteggio massimo 80) così suddivisa:

- A) Sistema organizzativo di fornitura del servizio max punti 30;
- B) Metodologie tecnico-operative max punti 20;
- C) Procedure per la gestione degli aspetti inerenti la sicurezza max punti 10;
- D) Strumenti e attrezzature utilizzate e dotazione tipo del lavoratore max punti 16;
- E) Migliorie max punti 04;

LOTTO 2 – PORTIERATO

Offerta economica/Prezzo (punteggio massimo 20)

Offerta tecnica/Qualità (punteggio massimo 80) così suddivisa:

- A) Sistema organizzativo di forniture del servizio max punti 40;
- B) Metodologie tecnico-operative max punti 20;
- C) Procedure per la gestione degli aspetti inerenti la

FDA
or d



sicurezza max punti 16;

D) Migliorie max punti 04;

- che con la pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 5 maggio 2017, sui quotidiani "Il Dubbio", "Tutto Sport" "Il Corriere Veneto" e "Il Giornale Emilia" in data 6 maggio 2017, all'Albo Ufficiale dell'Università di Verona, sul sito dell'ANAC tramite il sistema SIMOG, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e con l'inserimento del bando di gara e delle relative prescrizioni sulle pagine web dell'Università di Verona, si è data ampia pubblicità alla gara;
- che è stata fissata per il giorno 8 giugno 2017 la data della prima seduta pubblica per la verifica del termine di arrivo dei plichi, dei requisiti esterni, apertura ed esame del plico 1 contenente la documentazione amministrativa e accertamento della presenza dei plichi 2 e 3;

Tutto ciò premesso

Il Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Claudio Dal Pozzo, alla presenza di due testimoni (Dott. Fabrizio De Angelis e Dott.ssa Cristina Niglio) si riunisce in seduta pubblica con la Dott.ssa Barbara Caracciolo, Ufficiale Rogante dell'Ateneo, che assiste alle operazioni di gara e si incarica di effettuare la verbalizzazione.

Il R.U.P., Dott. Claudio Dal Pozzo dichiara aperti i lavori.

Alle operazioni di gara presenziano i seguenti signori:

- Emanuele Bernardi in rappresentanza della CODICE GROUP S.r.l. di Roma;

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.



UNIVERSITÀ
di VERONA

- Denis Biondani in rappresentanza della CIVIS S.p.A. di Verona;
- Paolo Ragazzi in rappresentanza della RONDASERVICE S.r.l. di Verona;
- Letizia Carniato in rappresentanza della C.S.A. SECURITY S.r.l. di Verona;
- Michele Ceradini in rappresentanza della AEROLOGISTICK S.r.l. di Bologna;
- Marco Mazzucchi in rappresentanza della A.T.I. RANGERS SERVIZI FIDUCIARI S.r.l. di Vicenza;
- Andrea Masiero in rappresentanza della A.T.I. STELLA POLARE S.r.l. di Padova;
- Gianluca Musone in rappresentanza della SAF S.r.l. di Gricignano di Aversa (CE);
- Marco Zaggia in rappresentanza della GENERAL SECURITY ITALY S.r.l. di Treviso;
- Sergio Fiorini in rappresentanza della A.T.I. COOPSERVICE S. Coop. p.A. di Reggio Emilia;
- Federico Mantovani in rappresentanza di VERONA 83 s.c.r.l. di Verona;
- Luigi Caramanna in rappresentanza della R.T.I. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. di Roma;

che risultano essere legittimati a presenziare alle operazioni di gara.

Il Presidente constata che entro le ore 12,00 del 6 giugno 2017 sono prevenuti i plichi previsti al punto 13 del Disciplinare di gara presentati dalle seguenti ditte:

Handwritten signatures:
FJA, Or, [unclear]



UNIVERSITÀ
di VERONA

LOTTO 1 – TRASLOCHI E FACCHINAGGIO

n°	CONCORRENTE	città
1	SAF SRL - trasporti e logistica	GRICIGNANO D'AVERSA (CASERTA)
2	AEROLOGISTIK	BOLOGNA
3	CONSORZIO OVERSINERCO	SIZIANO (PV)
4	VERONA 83 SCRL	VERONA
5	COOPSERVICE S. COOP. P. A.	REGGIO EMILIA
6	CONSORZIO ACOTRAS SOC. COOP. /S.T.F. SOC CCOP ARL (ESECUTRICE)	ROMA
7	SCALA ENTERPRISE SRL	NAPOLI
8	consorzio AGEAS IMPRESA CONSORTILE LOMBARDA SRL (capogruppo)/LA MECENATE SOC COOP (CONSORZIATA)	CORBETTA (MI)

LOTTO 2 – PORTIERATO

n°	CONCORRENTE	città
1	CODICEGROUP SOLUZIONI INTEGRATE DI SICUREZZA SRL	ROMA
2	FANTASTIC SERVICE SRL	GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)
3	CIVIS SPA	VERONA
4	AEROLOGISTIK	BOLOGNA
5	METROSERVICES SRL	ROMA
6	RTI POLIGAL SCARL (MANDATARIA); DIEM SRL (MANDANTE)	BARI ROMA
7	ATI - PEGASO SRL SERVIZI FIDUCIARI (MANDATARIA) ; SISTEMI DI SICUREZZA SRL (MANDANTE)	AGROPOLI (SA) TORRE DEL GRECO (NA)
8	ATI COOPSERVICE S. COOP. P. A. (MANDANTE); LA FORTEZZA SPA (MANDATARIA)	REGGIO EMILIA SAN GIOVANNI LUPATOTO (VR)
9	RTI STABILIMENTO TRIESTINO DI SORVEGLIANZA E CHIUSURA SRL	TRIESTE

PA
Or
12



UNIVERSITÀ
di VERONA

	(MANDATARIA); ITALPOL GROUP SPA (MANDANTE)	ROMA
10	VERONA 83 SCRL	VERONA
11	BIBLOS SOCIETA' COOPERATIVA UNIVERSITARIA	PESCARA
12	ATI RANGERS SERVIZI FIDUCIARI SRL (capogruppo); I.V.R.I. SPA (MANDANTE)	VICENZA MILANO
13	GENERAL SECURITY ITALY SRL	TREVISO
14	RONDASERVICE SRL	VERONA
15	SO.GE.SI SRL	NAPOLI
16	CONSORZIO PRODEST MILANO SRL	MILANO
17	TEAM SECURITY SRL	NAPOLI
18	CORAL SERVICE SRL	LUZZI (CS)
19	P.S.S. VIGILANZA SRL	MARGHERA (VE)
20	SINTESINET SRL	BRESCIA
21	STELLA POLARE SRL	PADOVA
22	RTI GSA GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA (MANDATARIA); SICURITALIA GROUP SERVICE SCPA (MANDANTE); COL.SER. SERVIZI SCRL (MANDANTE)	ROMA COMO PARMA
23	C.S.A. SECURITY SRL	VERONA

La Commissione procede ad accertare la regolarità dei plichi sulla base dei requisiti previsti dal Disciplinare di gara e, una volta verificato che detti plichi risultano tutti correttamente sigillati e controfirmati, procede all'apertura degli stessi, accerta la presenza dei rispettivi plichi sigillati 1, 2, 3 e quindi all'apertura del Plico 1 ed alla contestuale verifica

Handwritten signature



UNIVERSITÀ
di VERONA

della documentazione amministrativa richiesta per ciascun concorrente iniziando dal lotto n. 1.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla (busta n. 1) SAF SRL - trasporti e logistica di Gricignano d'Aversa (Caserta)

si rileva che la documentazione presentata è conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla (busta n. 2) AEROLOGISTIK di Bologna

si rileva che la documentazione presentata è conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla (busta n. 3) CONSORZIO OVERSINERCO di Siziano (PV)

✓ si rileva che non è stato inserito l'atto costitutivo e lo statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate, come previsto alle pagg. 18 e 19 del Disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla (busta n. 4) VERONA 83 SCRL di Verona

si rileva che la documentazione presentata è conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla (busta n. 5) COOPSERVICE S. COOP. P. A. di Reggio Emilia

si rileva che la documentazione presentata è conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla (busta n. 6) CONSORZIO ACOTRAS SOC. COOP. /S.T.F. SOC CCOP

PA

On

h A



ARL (ESECUTRICE) di Roma

si rileva che la documentazione presentata è conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla (busta n. 7) SCALA ENTERPRISE SRL di Napoli

si rileva che la documentazione presentata è conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla (busta n. 8) -consorzio AGEAS IMPRESA CONSORTILE LOMBARDA SRL (capogruppo)/LA MECENATE SOC COOP (CONSORZIATA) di Corbetta (MI)

si rileva che la documentazione presentata è conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Pertanto risultano ammessi, per il lotto n. 1, i seguenti concorrenti:

n°	CONCORRENTE	
1	SAF SRL - trasporti e logistica	AMMESSA
2	AEROLOGISTIK	AMMESSA
3	CONSORZIO OVERSINERCO	AMMESSA CON RISERVA
4	VERONA 83 SCRL	AMMESSA
5	COOPSERVICE S. COOP. P. A.	AMMESSA
6	CONSORZIO ACOTRAS SOC. COOP. /S.T.F. SOC CCOP ARL (ESECUTRICE)	AMMESSA
7	SCALA ENTERPRISE SRL	AMMESSA
8	consorzio AGEAS IMPRESA CONSORTILE LOMBARDA SRL (capogruppo)/LA MECENATE SOC COOP (CONSORZIATA)	AMMESSA

FDA Er



UNIVERSITÀ
di VERONA

Si procede di seguito all'accertamento ed alla presenza dei rispettivi plichi sigillati 1, 2, 3 e quindi all'apertura del Plico 1 ed alla contestuale verifica della documentazione amministrativa richiesta per ciascun partecipante per il lotto n. 2.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla
(busta n. 1) CODICEGROUP SOLUZIONI INTEGRATE DI
SICUREZZA SRL di Roma

si rileva che la documentazione presentata è conforme
alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla
(busta n. 2) FANTASTIC SERVICE SRL di Giugliano in
Campania (NA)

si rileva che la documentazione presentata è conforme
alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla
(busta n. 3) CIVIS SPA di Verona
si rileva che la documentazione presentata è conforme
alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla
(busta n. 4) AEROLOGISTIK di Bologna
si rileva che la documentazione presentata è conforme
alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla
(busta n. 5) METROSERVICES SRL di Roma
si rileva che quanto dichiarato nel modello A.4
relativamente ai requisiti di capacità tecnica (punto 4.3.a)

FA
Cu
M



non realizza il totale minimo di fatturato relativo ai servizi analoghi come previsto dal disciplinare di gara all'art. 13:
"Costituisce condizione essenziale per la partecipazione alla gara, pena l'esclusione dalla gara:

1. che la somma dell'importo del fatturato annuo per servizi analoghi a quelli oggetto del lotto per cui si partecipa (effettuati negli ultimi tre esercizi finanziari 2014 – 2015 – 2016), sia stata almeno pari a una volta il valore della base d'asta TRIENNALE."

Dall'esame della documentazione prodotta dalla
(busta n. 6) RTI POLIGAL SCARL (MANDATARIA) di Bari; DIEM SRL (MANDANTE) di Roma

si rileva che la documentazione presentata è conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla
(busta n. 7) ATI - PEGASO SRL SERVIZI FIDUCIARI (MANDATARIA) di Agropoli (SA); SISTEMI DI SICUREZZA SRL (MANDANTE) di Torre del Greco (NA)

si rileva che la documentazione presentata è conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla
(busta n. 8) ATI COOPSERVICE S. COOP. P. A. (MANDANTE) di Reggio Emilia; LA FORTEZZA SPA (MANDATARIA) di San Giovanni Lupatoto (VR)

si rileva che la documentazione presentata è conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla

FDA Cur AB



(busta n. 9) RTI STABILEMNTO TRIESTINO DI
SORVEGLIANZA E CHIUSURA SRL (MANDATARIA) di Trieste;
ITALPOL GROUP SPA (MANDANTE) di Roma

si rileva che quanto dichiarato nel modello A.4
relativamente ai requisiti di capacità tecnica (punto 4.3.a)
non realizza il totale minimo di fatturato relativo ai servizi
analoghi come previsto dal disciplinare di gara (Art. 13):

"Costituisce condizione essenziale per la partecipazione alla
gara, pena l'esclusione dalla gara:

*1. che la somma dell'importo del fatturato annuo per servizi
analoghi a quelli oggetto del lotto per cui si partecipa
(effettuati negli ultimi tre esercizi finanziari 2014 - 2015 - 2016),
sia sta almeno pari a una volta il valore della base d'asta
TRIENNALE."*

Dall'esame della documentazione prodotta dalla

(busta n. 10) VERONA 83 SCRL di Verona

si rileva che la documentazione presentata è conforme
alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla

(busta n. 11) BIBLOS SOCIETA' COOPERATIVA
UNIVERSITARIA di Pescara

si rileva che la documentazione presentata è conforme
alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla

(busta n. 12) ATI RANGERS SERVIZI FIDUCIARI SRL
(capogruppo) di Vicenza; I.V.R.I. SPA (MANDANTE) di Milano

si rileva che la documentazione presentata è conforme

ftt / Cr



alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla
(busta n. 13) GENERAL SECURITY ITALY SRL di Treviso si
rileva che la documentazione presentata è conforme alle
prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla
(busta n. 14) RONDASERVICE SRL di Verona
si rileva che la documentazione presentata è conforme
alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla
(busta n. 15) SO.GE.SI SRL di Napoli
si rileva che la documentazione presentata è conforme
alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla
(busta n. 16) CONSORZIO PRODEST MILANO SRL di
Milano

si rileva che la documentazione presentata è conforme
alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla
(busta n. 17) TEAM SECURITY SRL di Napoli
si rileva che la documentazione presentata è conforme
alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla
(busta n. 18) CORAL SERVICE SRL di Luzzi (CS)
si rileva che la documentazione presentata è conforme
alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla

PA 2 Cu



(busta n. 19) P.S.S. VIGILANZA SRL di Marghera (VE)
si rileva che la documentazione presentata è conforme
alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla

(busta n. 20) SINTESINET SRL di Brescia

si rileva che quanto dichiarato nel modello A.4
relativamente ai requisiti di capacità economico/finanziaria
(punto 4.2.b) non realizza il totale mmo di fatturato globale
come previsto dal disciplinare di gara (art. 13):

"costituisce condizione essenziale per la partecipazione alla
gara, pena l'esclusione dalla gara, che l'importo del
fatturato globale d'impresa che risulta dalla somma degli
ultimi tre esercizi finanziari sia sta almeno pari ad uno virgola
cinque il valore della base d'asta triennale, IVA esclusa del
lotto per il quale di partecipa."

Si rileva inoltre che quanto dichiarato nel modello A.4
relativamente ai requisiti di capacità tecnica (punto 4.3.a)
non realizza il totale minimo di fatturato relativo ai servizi
analoghi come previsto dal disciplinare di gara (Art. 13):

"Costituisce condizione essenziale per la partecipazione alla
gara, pena l'esclusione dalla gara:

1. che la somma dell'importo del fatturato annuo per
servizi analoghi a quelli oggetto del lotto per cui si partecipa
(effettuati negli ultimi tre esercizi finanziari 2014 - 2015 - 2016),
sia stata almeno pari a una volta il valore della base d'asta
TRIENNALE."

Dall'esame della documentazione prodotta dalla

FA
C
B



(busta n. 21) A.T.I. STELLA POLARE SRL di Padova
si rileva che la documentazione presentata è conforme
alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla
(busta n. 22) RTI GSA GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA
(MANDATARIA) di Roma; SICURITALIA GROUP SERVICE SCPA
(MANDANTE) di Como; COL.SER. SERVIZI SCRL (MANDANTE) di
Roma

si rileva che la documentazione presentata è conforme
alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta dalla

(busta n. 23) C.S.A. SECURITY SRL di Verona

si rileva che la documentazione presentata è conforme
alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Pertanto risultano ammessi, per il lotto n. 2, i seguenti
concorrenti:

n°	CONCORRENTE	
1	CODICEGROUP SOLUZIONI INTEGRATE DI SICUREZZA SRL	AMMESSA
2	FANTASTIC SERVICE SRL	AMMESSA
3	CIVIS SPA	AMMESSA
4	AEROLOGISTIK	AMMESSA
5	METROSERVICES SRL	AMMESSA CON RISERVA
6	RTI POLIGAL SCARL (MANDATARIA); DIEM SRL (MANDANTE)	AMMESSA
7	ATI - PEGASO SRL SERVIZI FIDUCIARI (MANDATARIA); SISTEMI DI SICUREZZA SRL (MANDANTE)	AMMESSA

Di / Or 16



8	ATI COOPSERVICE S. COOP. P. A. (MANDANTE); LA FORTEZZA SPA (MANDATARIA)	AMMESSA
9	RTI STABILEMNTTO TRIESTINO DI SORVEGLIANZA E CHIUSURA SRL (MANDATARIA); ITALPOL GROUP SPA (MANDANTE)	AMMESSA CON RISERVA
10	VERONA 83 SCRL	AMMESSA
11	BIBLOS SOCIETA' COOPERATIVA UNIVERSITARIA	AMMESSA
12	ATI RANGERS SERVIZI FIDUCIARI SRL (capogruppo); I.V.R.I. SPA (MANDANTE)	AMMESSA
13	GENERAL SECURITY ITALY SRL	AMMESSA
14	RONDASERVICE SRL	AMMESSA
15	SO.GE.SI SRL	AMMESSA
16	CONSORZIO PRODEST MILANO SRL	AMMESSA
17	TEAM SECURITY SRL	AMMESSA
18	CORAL SERVICE SRL	AMMESSA
19	P.S.S. VIGILANZA SRL	AMMESSA
20	SINTESINET SRL	AMMESSA CON RISERVA
21	STELLA POLARE SRL	AMMESSA
22	RTI GSA GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA (MANDATARIA); SICURITALIA GROUP SERVICE SCPA (MANDANTE); COL.SER. SERVIZI SCRL (MANDANTE)	AMMESSA
23	C.S.A. SECURITY SRL	AMMESSA

A questo punto il R.U.P. informa che in base a quanto
previsto dall'art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016, la

FD

On



manca, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi formali della domanda, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga i concorrenti che vi hanno dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria pari all'uno per mille dell'importo a base di gara. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

Il R.U.P. valuta che le difformità riscontrate da parte del CONSORZIO OVERSINERCO di Siziano (Pordenone) per il lotto n. 1, da METROSERVICES S.r.l. di Roma, dal R.T.I. STABILIMENTO TRIESTINODI SORVEGLIANZA E CHIUSURA S.r.l. di Trieste - Man. ITALPOL GROUP S.p.A. di Roma e dalla SINTESINET S.r.l. di Brescia per il lotto n. 2 sono identificabili come irregolarità formali e pertanto si incarica dell'invio delle comunicazioni ai concorrenti suddetti secondo quanto indicato al punto 18. Soccorso istruttorio del disciplinare di gara.

Come previsto al punto "18. Soccorso istruttorio", ai concorrenti sopra indicati sarà assegnato un termine, non superiore a dieci giorni perché, a pena di esclusione siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere da presentare contestualmente.

Il R.U.P., Dott. Claudio Dal Pozzo raccoglie i plichi 2

Handwritten signatures and initials: "Da", "W", and "Cy".



chiusi e sigillati dei concorrenti, suddivisi per ogni lotto, li ripone in uno scatolone che viene sigillato in un armadio chiuso a chiave posto in una stanza della Direzione Tecnica Acquisti e Servizi Economici dotata di serratura e non accessibile a terzi, al fine di garantirne l'integrità e l'intangibilità in attesa di essere consegnati alla Commissione giudicatrice che sarà nominata ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 per la valutazione dell'offerta tecnica ed economica e l'assegnazione dei relativi punteggi in una o più sedute riservate.

Il R.U.P., Dott. Claudio Dal Pozzo, consegna poi all'Ufficiale Rogante i plichi 3 chiusi e sigillati dei concorrenti contenenti le offerte economiche, che vengono riposte in un bustone sigillato, per essere custodite in cassaforte al fine di garantirne l'integrità e l'intangibilità fino alla seduta di apertura delle buste stesse da parte della Commissione giudicatrice in seduta pubblica.

Alle ore 16,45 il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) Dott. Claudio Dal Pozzo dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, approvato e sottoscritto.

Dott. Claudio Dal Pozzo - R.U.P.

Dott. Fabrizio De Angelis - testimone

Dott.ssa Cristina Niglio - testimone

L'UFFICIALE ROGANTE

(Dott.ssa Barbara Caracciolo)

Barbara Caracciolo



UNIVERSITÀ
di VERONA

Meppa N.2

Decreto Direttoriale Rep. ~~786/1.2017~~ Prot. ~~1922/6~~ Tit. IX/4 del 13.07.2017

Nomina commissione giudicatrice per l'affidamento dell'appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/16 per l'app. E-1701 – Appalto multiservizi triennale (rinnovabile per ulteriori 3 anni) per l'Università di Verona. Lotto 1 – Servizio di traslochi e facchinaggi. Lotto 2 – Servizio di Portierato.

LA DIRETTRICE GENERALE

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Verona emanato con D.R. 7 ottobre 1994 n.6435 e modificato, da ultimo, con Decreto Rettoriale 9 dicembre 2011 n. 3330.

VISTO il Titolo IV Autonomia Negoziabile del nuovo Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 688 del 22.04.2015, in vigore dal 23.04.2015, ed in particolare l'art. 65 contenente le norme relative all'individuazione delle tipologie contrattuali ed alla determinazione del soggetto titolare ad assumere la decisione a contrarre.

VISTO il D.lgs. 18.4.2016 n. 50 Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (Pubblicato nella Gazz. Uff. 19 aprile 2016, n. 91, S.O).

VISTA la circolare prot. 135015 del 7.06.2016 della Direttrice Generale relativa alla procedura per acquisizione di beni e servizi, aggiornata alla L. n. 208/2015 (legge di stabilità 2016) e al D.lgs. n. 50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), recante indicazioni generali ed operative sulle procedure di acquisizione di beni e servizi;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 20 del 31.03.2017 con la quale si autorizzava per l'appalto dei servizi in oggetto, in conformità al D.lgs. 50/2016 ed alle Linee guida emanate dall'ANAC:
- l'avvio della gara APP. E-1701 – Appalto multiservizi triennale (rinnovabile per ulteriori 3 anni) per l'Università di Verona. Lotto 1 – Servizio di traslochi e facchinaggi. Lotto 2 – Servizio di Portierato, mediante il sistema della procedura aperta, ai sensi degli artt. 59-60 del citato Codice degli Appalti, con base d'asta per il servizio triennale di € 2.687.970,00 + oneri sicurezza per rischi interferenti non soggetti al ribasso; escluso IVA, (rinnovabile per ulteriori tre anni) secondo quanto stabilito nelle premesse del sopracitato provvedimento;
- di autorizzare la Direttrice Generale, in conformità a quanto deliberato da questo Consiglio di Amministrazione con provvedimento n. 6 in data 01.02.2013, ad adottare tutti gli atti necessari e conseguenti per l'esecuzione dei servizi compreso la nomina della commissione giudicatrice, secondo la composizione indicata nelle premesse del sopracitato provvedimento n. 20 del 31.03.2017 (la scelta tra componenti esterni all'ateneo per formare le commissioni giudicatrici di gara, da nominarsi ai sensi degli artt. 77 e 78 del Codice D.lgs. 50/2016, per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico).

VISTO il Verbale n. 1, in data 08.06.2017, del RUP per la verifica della documentazione amministrativa, e la Relazione n. 1 in data 23.06.2017, redatta dal RUP, relativa all'esito del soccorso istruttorio con la redazione dell'elenco dei concorrenti ammessi alla fase successiva di gara.

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e come motivato nel provvedimento di approvazione del bando di gara, dopo la scadenza della gara si è proceduto alla richiesta di nominativi esterni, esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto, al Comune di Verona, all'AOUI, alla Provincia di Verona, alla CCIAA di Verona e l'ULSS 9 Scaligera di Verona, per l'individuazione dei nominativi per la nomina delle Commissioni giudicatrici preposta alla valutazione tecnica economica delle offerte.

CONSIDERATO che è necessario quantificare il compenso per gli esperti esterni.



UNIVERSITÀ
di VERONA

CONSIDERATO che, in base al Titolo IV del citato Reg. di Ateneo per l'Amm.ne, Finanza e Contabilità ed alle successive direttive attuative, la competenza ad autorizzare la eventuale spesa è del Titolare del Centro di Responsabilità Amministrativa, dott.ssa Giancarla Masé in qualità di Direttrice Generale.

SENTITO il responsabile del procedimento, Dott. Claudio Dal Pozzo, vicedirigente della Direzione Tecnica, Acquisti e Servizi Economici.

DECRETA

Art. 1) E' costituita la seguente commissione giudicatrice per l'affidamento dell'appalto E-1701 – Appalto multiservizi triennale (rinnovabile per ulteriori 3 anni) per l'Università di Verona. Lotto 1 – Servizio di traslochi e facchinaggi. Lotto 2 – Servizio di Portierato:

presidente: Dott. Giampaolo Masini Azienda Ospedaliera Universitaria Integrata di Verona
componente: Dott.ssa Patrizia Ferrari Azienda Ospedaliera Universitaria Integrata di Verona
componente: Dott. Patrizio Martini Provincia di Verona

componente supplente: Dott. Claudio dal Pozzo Università di Verona

Art. 2) Ai componenti effettivi la commissione giudicatrice sarà corrisposto un compenso forfettario lordo di Euro 400,00 cadauna seduta.

Art. 3) Le relative spese, che saranno esattamente quantificate con apposito decreto di liquidazione al termine dei lavori, verranno finanziate su fondi di bilancio dell'Ateneo E.F. 2017 UA.VR.020.DTASE.-B-GESTIM – B Gestione, manutenzione immobili e impianti.

Il presente decreto è inviato telematicamente per i provvedimenti di competenza alla Direzione Amministrazione e Finanza.

dott.ssa Giancarla Masé

IL VICE - DIRIGENTE
Dott. Claudio Dal Pozzo



**UNIVERSITÀ
di VERONA**

Direzione
**TECNICA, ACQUISTI
E SERVIZI ECONOMICI**

Angelis N.3

Area Acquisto Forniture

Pubblicazione *sito internet*: http://www.univr.it/gare_e_contratti/ e *via pec*

Prot 219948 del 4.08.17

Spett.le Concorrente

Invio esclusivo via pec

AVVISO Seconda seduta pubblica

Procedura APERTA ai sensi dell'art. 60 del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016 n. 50-APP. E-1701 – MULTISERVIZI TRIENNALE (rinnovabile per ulteriori 3 anni) PER L'UNIVERSITA' DI VERONA. LOTTO 1 – SERVIZIO DI TRASLOCHI E FACCHINAGGI - CIG 7036683681 - LOTTO 2 – SERVIZIO DI PORTIERATO - CIG 7036693EBF.

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, si comunica che la seconda seduta pubblica, nella quale la commissione giudicatrice aprirà i plichi contenenti l'offerta tecnica per la verifica del contenuto degli stessi, si terrà il giorno

**MERCOLEDI' 9 AGOSTO ALLE ORE 9.15
PRESSO L'AULA T.05,
ED EX ORSOLINE, VIA PARADISO 6, 37129 VERONA.**

La valutazione delle offerte tecniche e l'assegnazione del relativo punteggio avverrà in sedute non pubbliche.

Verrà comunicata successivamente la data della terza seduta pubblica in cui verrà illustrato il risultato della valutazione tecnica e verranno aperti i plichi contenenti l'offerta economica.

Distinti saluti.

Il Responsabile del procedimento
Dott. Claudio Dal Pozzo



Verbale N. 21 della Commissione giudicatrice

(articolo 77 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50)

Sezione 1 – notizie sulla procedura

Procedura: procedura aperta

Amministrazione aggiudicatrice: Università di Verona, via dell'Artigliere, 8, 37129 Verona.

Oggetto: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 per l'appalto di multiservizi triennale per l'Università di Verona suddiviso in 2 lotti:

- LOTTO n. 1 – Servizio di traslochi e facchinaggi – Importo a base d'asta € 701.040,00 + € 896,00 Oneri per la sicurezza per rischi interferenti I.V.A. esclusa - (CPV 98392000-7 - CIG n. 7036683681);
- LOTTO n. 2 – Servizio di Portierato – Importo a base d'asta € 1.986.393,00 + 00,00 Oneri per la sicurezza per rischi interferenti I.V.A. esclusa - (CPV 98341120-2 CIG n. 7036693EBF).

Sezione 2 – notizie sulla seduta

Seduta: 14 dicembre 2017

Luogo: Sede Direzione tecnica acquisti e servizi economici – T.A.S.E.: via Paradiso, 6, 37129 Verona.

Tipo di seduta: seduta pubblica per apertura offerte economiche

Inizio seduta: ore 9.40

Composizione Commissione (nominata con Decreto Direttoriale Rep. 786/2017, Prot. 192276 del 13.07.2017):

- Sig. Giampaolo Masini - *presidente* – Azienda Ospedaliera Universitaria Integrata di Verona
- dott.ssa Patrizia Ferrari - *componente* - Azienda Ospedaliera Universitaria Integrata di Verona
- dott. Patrizio Martini - *componente* – Provincia di Verona

Il Presidente accertata la regolare composizione della Commissione, dichiara aperti i lavori.

Presidente	Componente	Componente-Segretario
Giampaolo Masini	Patrizia Ferrari	Patrizio Martini

Giampaolo Masini

Patrizia Ferrari

Patrizio Martini



Presenti, identificati tramite esibizione di documento di riconoscimento, presentazione di delega, e sottoscrizione di elenco presenti, conservato agli atti:

- Curti Amedeo e Mantovani Federico, per Verona 83 s.c.r.l., con delega del legale rappresentante;
- Bernardi Emanuele, per Codice Group s.r.l. con delega dell'amministratore unico;
- Ceradini Michele, per Aerologistik s.r.l. con delega dell'amministratore unico;
- Mazzucchi Marco, per ATI Rangers servizi fiduciari s.r.l. e I.V.R.I. s.p.a. con delega dell'amministratore delegato;
- Nigro Ugo, per Rondaservice s.r.l. con delega del legale rappresentante;
- Carolla Plinio, legale rappresentante CIVIS s.p.a.;
- Kishta Arber, per Biblos società cooperativa con delega dell'Amministratore unico;
- Scarano Vittorio, per SAF s.r.l. con delega dell'amministratore unico;
- Torsi Daniele, per ATI Coopservice soc. cop. pa. e La Fortezza s.p.a, e Coopservice soc. cop. p.a. con delega, rispettivamente, del legale rappresentante e del procuratore speciale;
- Carniato Letizia, per C.S.A. Security s.r.l. con delega del legale rappresentante;
- Masiero Andrea, per ATI Stella Polare s.r.l. e La Stella Polare soc. coop., con delega del legale rappresentante.

Assistono inoltre alla seduta la dott.ssa Barbara Caracciolo, Ufficiale Rogante dell'Università, il RUP, dott. Claudio Dal Pozzo, a supporto della Commissione, il dott. Fabrizio De Angelis e la dott.ssa Cristina Niglio, entrambi dipendenti dell'Università.

L'Ufficiale Rogante consegna al Presidente una busta chiusa e sigillata contenente i plichi n. 3 "Offerta economica" per ogni lotto, precedentemente conservati in cassaforte al fine di garantirne l'integrità e l'intangibilità, posta sopra una scrivania in modo che possa essere chiaramente visibile.

Sezione 3 – apertura delle buste contenenti l'offerta economica

Il Presidente prima di tutto riepiloga la metodologia per l'attribuzione dei coefficienti, dei punteggi e della riparametrazione. Fa presente che la verifica del raggiungimento della soglia minima di 40 punti, prevista dall'articolo 14 del disciplinare, per essere ammessi all'apertura della busta

Presidente	Componente	Componente-Segretario
Giampaolo Masini	Patrizia Ferrari	Patrizio Martini



economica, è stata effettuata prima della riparametrazione come indicato nel verbale n. 2 del 9 agosto 2017.

Il Presidente inoltre, sulla base degli atti di gara, informa che:

- il prezzo che sarà preso a riferimento per l'attribuzione del punteggio sarà quello complessivo triennale previsto alla lettera f) del foglio offerta per il lotto 1 Traslochi e facchinaggio e alla lettera g) del foglio offerta per il lotto 2 Portierato;
- in relazione all'indicazione nel foglio offerta del CCNL applicato, non essendo prevista a pena di esclusione, potrà essere oggetto di successiva integrazione eventualmente anche in sede di verifica dell'anomalia;
- in relazione all'allegazione della carta d'identità al foglio offerta economica, essendo tale obbligo previsto solo in quest'ultimo e non nel disciplinare di gara, e tenuto conto che la comprova della provenienza è già evincibile nella documentazione amministrativa presentata, potrà essere oggetto di successiva integrazione in fase di perfezionamento del contratto da parte del soggetto aggiudicatario.

Il Presidente ricorda inoltre che all'interno dell'offerta economica, il disciplinare di gara ha previsto che possa essere inserita la dichiarazione di subappalto. Poiché le ditte sono già state ammesse a questa fase di gara, sono in possesso dei requisiti di qualificazione ed in grado di svolgere l'appalto; eventuali irregolarità nella dichiarazione di subappalto quindi non si intenderanno a pena di esclusione dalla gara, peraltro non espressamente prevista, bensì come ostativi all'autorizzazione del subappalto stesso.

La Commissione consegna ai presenti, in relazione al lotto di partecipazione, un foglio riepilogativo con i coefficienti assegnati ad ogni sub-elemento, il relativo punteggio e la riparametrazione per i concorrenti che hanno superato la soglia dei quaranta punti come riportati nel verbale n. 7 del 28 settembre 2017 per il Lotto 1 "Traslochi e facchinaggio" – e nel verbale n. 20 del 30 novembre 2017 – Lotto 2 "Portierato".

I concorrenti per i quali sarà aperta l'offerta economica saranno quindi i seguenti:

Presidente	Componente	Componente-Segretario
Giampaolo Masini	Patrizia Ferrari	Patrizio Martini

Giampaolo Masini *Patrizia Ferrari* *Patrizio Martini*



UNIVERSITÀ
di VERONA

LOTTO 1 Traslochi e facchinaggio
AEROLOGISTIK S.R.L.
COOPSERVICE S. COOP. P. A.
AGEAS IMPRESA CONSORTILE LOMBARDA S.R.L.
SCALA ENTERPRISE S.R.L.
CONSORZIO ACOTRAS SOC. COOP.
CONSORZIO OVERSINERCO

LOTTO 2 Portierato
RONDASERVICE S.R.L.
ATI - PEGASO S.R.L. SERVIZI FIDUCIARI (MANDATARIA) - SISTEMI DI SICUREZZA (MANDANTE)
C.I.V.I.S S.P.A.
FANTASTIC SERVICE S.R.L.
BIBLOS SOCIETA' COOPERATIVA UNIVERSITARIA
ATI COOPSERVICE S. COOP. P. A. - LA FORTEZZA S.P.A. (MANDATARIA) (MANDANTE)
RTI GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A. (MANDATARIA) - CO.L.SER SERVIZI S.C.R.L. - SICURITALIA GROUP SERVICE S.C.P.A. (MANDANTE)
P.S.S. VIGILANZA S.R.L.
TEAM SECURITY S.R.L.

Il Presidente della Commissione, secondo quanto previsto dall'articolo 14 del disciplinare di gara, procede comunque alla lettura, per entrambi i lotti:

- del punteggio assegnato ad ogni concorrente e quindi di coloro che hanno superato la soglia minima per essere ammessi all'apertura dell'offerta economica;
- della riparametrazione effettuata e del punteggio assegnato per l'offerta tecnica.

Il Presidente apre la busta contenente i plichi dell'Offerta economica, suddividendo gli stessi per i rispettivi lotti, siglandoli all'esterno.

Presidente	Componente	Componente-Segretario
Giampaolo Masini	Patrizia Ferrari	Patrizio Martini



Sezione 3-1 Lotto 1 Traslochi e facchinaggio

La Commissione inizia l'esame delle offerte economiche dal Lotto 1 secondo quanto previsto dall'articolo 14 del disciplinare di gara. Il Presidente sigla i documenti contenuti nei plichi, ne controlla il contenuto e legge ad alta voce il prezzo complessivo offerto e i prezzi delle singole voci. Dalla lettura delle offerte si rileva che:

- la ditta Aerologistik s.r.l. ha presentato dichiarazione di subappalto;
- la ditta Ageas impresa consortile lombarda s.r.l. non ha allegato il documento d'identità all'offerta economica; come precisato nel presente verbale, tenuto conto che l'offerta è regolarmente sottoscritta come previsto dal disciplinare di gara, il documento potrà essere successivamente acquisito;
- la ditta Scala Enterprise è esclusa poiché ha indicato quale tariffa oraria per la manovalanza ordinaria l'importo di euro 12,93, cifra al di sotto del minimo obbligatorio consentito dall'articolo 13 del disciplinare di gara pari ad euro 17,00.

Contemporaneamente alla lettura del prezzo offerto, si provvede all'inserimento nell'apposito foglio elettronico. Il risultato è riportato nel seguente prospetto:

Ditta	Prezzo offerto	Punteggio attribuito
AEROLOGISTIK S.R.L.	559.856,00	20,00
COOPSERVICE S. COOP. P. A.	596.576,00	18,77
AGEAS IMPRESA CONSORTILE LOMBARDA S.R.L.	635.249,60	17,63
SCALA ENTERPRISE S.R.L.	ESCLUSA	ESCLUSA
CONSORZIO ACOTRAS SOC. COOP.	613.856,00	18,24
CONSORZIO OVERSINERCO	624.920,00	17,92

Il riepilogo del punteggio finale attribuito agli operatori economici, dato dalla somma del punteggio dell'offerta tecnica e di quello dell'offerta economica, è riportato nel prospetto elaborato sotto riportato:

Presidente	Componente	Componente-Segretario
Giampaolo Masini	Patrizia Ferrari	Patrizio Martini



DITTA	Punti offerta tecnica	Punti offerta economica	Punti totali
AEROLOGISTIK S.R.L.	80,00	20,00	100,00
COOPSERVICE S. COOP. P. A.	78,97	18,77	97,74
AGEAS IMPRESA CONSORTILE LOMBARDA S.R.L.	57,03	17,63	74,66
SCALA ENTERPRISE S.R.L.	58,84	ESCLUSA	ESCLUSA
CONSORZIO ACOTRAS SOC. COOP.	58,32	18,24	76,56
CONSORZIO OVERSINERCO	75,87	17,92	93,79

La Commissione approva le risultanze sopra evidenziate e dichiara primo classificato in graduatoria il concorrente Aerologistik con il punteggio finale di 100 punti.

Poiché la soglia di anomalia dell'offerta è determinata, ai sensi dell'art. 97 comma 3, del Codice, dal contemporaneo superamento dei 4/5 del punteggio attribuibile all'offerta tecnica, pari a 64 punti ($80/5 \cdot 4$), e all'offerta economica, pari a 16 punti ($20/5 \cdot 4$), le offerte delle ditte Aerologistik, Coopservice s. coop. p.a., Consorzio Oversinenco, risultano potenzialmente anomale.

Ai presenti è consegnato un foglio riepilogativo dei punteggi assegnati e relativa sommatoria.

Sezione 3-2 Lotto 2 Portierato

La Commissione inizia l'esame delle offerte economiche del Lotto 2 secondo quanto previsto dall'articolo 14 del disciplinare di gara. Il Presidente sigla i documenti contenuti nei plichi, ne controlla il contenuto e legge ad alta voce il prezzo offerto. Dalla lettura delle offerte si rileva che:

- la ditta C.I.V.I.S. s.p.a ha erroneamente riportato nella propria offerta il costo relativo agli oneri di sicurezza per rischi interferenti non soggetti a ribasso del lotto 1, previsti dal disciplinare di gara; la voce g) dell'offerta – totale complessivo triennale – risulta quindi aumentata di 896,00 euro. La Commissione ritiene di tenere conto della voce e) dell'offerta economica, al netto dei citati oneri, poiché si tratta evidentemente di mero errore di inserimento, chiaramente evincibile e riconoscibile e non comportante una attività elaborativa innovativa da parte della Commissione, e di costi non direttamente imputabili alla concorrente.

Presidente	Componente	Componente-Segretario
Giampaolo Masini	Patrizia Ferrari	Patrizio Martini



UNIVERSITÀ
di VERONA

- La ditta Team Security s.r.l. ha aggiunto alla voce g) – totale triennale – i propri oneri aziendali di sicurezza; la Commissione ritiene di tenere conto di tale prezzo poiché in questo caso si tratta di oneri direttamente calcolati e imputabili alla concorrente che li ha sommati al totale delle altre voci di prezzo, essendo la volontà dell'operatore chiaramente evincibile.

Contemporaneamente alla lettura del prezzo offerto, si provvede all'inserimento nell'apposito foglio elettronico. Il risultato è riportato nel seguente prospetto:

DITTA	Prezzo complessivo	Punti economica
RONDASERVICE S.R.L.	1.838.550,00	20,00
ATI - PEGASO S.R.L. SERVIZI FIDUCIARI (MANDATARIA) - SISTEMI DI SICUREZZA (MANDANTE)	1.838.550,00	20,00
C.I.V.I.S S.P.A.	1.839.446,00	19,99
FANTASTIC SERVICE S.R.L.	1.838.550,00	20,00
BIBLOS SOCIETA' COOPERATIVA UNIVERSITARIA	1.945.618,50	18,90
ATI COOPSERVICE S. COOP. P. A. - (MANDATARIA) LA FORTEZZA S.P.A. (MANDANTE)	1.838.550,00	20,00
RTI GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A. (MANDATARIA) - CO.L.SER SERVIZI S.C.R.L. - SICURITALIA GROUP SERVICE S.C.P.A. (MANDANTE)	1.892.625,00	19,43
P.S.S. VIGILANZA S.R.L.	1.838.550,00	20,00
TEAM SECURITY S.R.L.	1.852.050,00	19,85

Il riepilogo del punteggio finale attribuito agli operatori economici, dato dalla somma del punteggio dell'offerta tecnica e di quello dell'offerta economica, è riportato nel prospetto elaborato sotto riportato:

DITTA	Punti offerta tecnica	Punti offerta economica	Punti totali
RONDASERVICE S.R.L.	49,33	20,00	69,33
ATI - PEGASO S.R.L. SERVIZI FIDUCIARI (MANDATARIA) - SISTEMI DI SICUREZZA (MANDANTE)	48,50	20,00	68,50
C.I.V.I.S. S.P.A.	41,45	19,99	61,44
FANTASTIC SERVICE S.R.L.	59,27	20,00	79,27

Presidente	Componente	Componente-Segretario
Giampaolo Masini	Patrizia Ferrari	Patrizio Martini



BIBLOS SOCIETA' COOPERATIVA UNIVERSITARIA	63,01	18,90	81,90
ATI COOPSERVICE S. COOP. P. A. (MANDATARIA) - LA FORTEZZA S.P.A. (MANDANTE)	43,94	20,00	63,94
RTI GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A. (MANDATARIA) - CO.L.SER SERVIZI S.C.R.L. - SICURITALIA GROUP SERVICE S.C.P.A. (MANDANTE)	80,00	19,43	99,43
P.S.S. VIGILANZA S.R.L.	63,42	20,00	83,42
TEAM SECURITY S.R.L.	41,45	19,85	61,30

La Commissione approva le risultanze sopra evidenziate e dichiara primo classificato in graduatoria il concorrente RTI Gruppo Servizi Associati s.p.a. (Mandataria) - Co.L.Ser Servizi S.C.R.L. (Mandante) - Sicuritalia Group Service S.C.P.A. (Mandante) con il punteggio finale di 99,43 punti. Poiché la soglia di anomalia dell'offerta è determinata, ai sensi dell'art. 97 comma 3, del Codice, dal contemporaneo superamento dei 4/5 del punteggio attribuibile all'offerta tecnica, pari a 64 punti ($80/5 \cdot 4$), e all'offerta economica, pari a 16 punti ($20/5 \cdot 4$), l'offerta della ditta RTI Gruppo Servizi Associati s.p.a. (Mandataria) - Co.L.Ser Servizi S.C.R.L. (Mandante) - Sicuritalia Group Service S.C.P.A. (Mandante), risulta potenzialmente anomala.

La Commissione giudicatrice, a seguito dell'esame e dell'apertura delle buste, dà inoltre atto che tutti i plichi sono stati correttamente conservati e non presentano segni di manomissione o alterazione.

Ai presenti è consegnato un foglio riepilogativo dei punteggi assegnati e relativa sommatoria.

Alle ore 11.15 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, approvato e sottoscritto.

sig. Giampaolo Masini - presidente

dott.ssa Patrizia Ferrari - componente

dott. Patrizio Martini - componente

Presidente	Componente	Componente-Segretario
Giampaolo Masini	Patrizia Ferrari	Patrizio Martini



UNIVERSITÀ
di VERONA

N.21

Direzione
TECNICA E LOGISTICA

Meglio N.S

Pubblicazione sito Internet: http://www.univr.it/gare_d'appalti

**PROCEDURA APERTA - APP E -1701
APPALTO MULTISERVIZI TRIENNALE
(rinnovabile per ulteriori 3 anni)
PER L'UNIVERSITA' DI VERONA**

Di seguito le risultanze della seduta pubblica tenutasi in data 14 dicembre 2017

LOTTO 1 - TRASLOCHI E FACCHINAGGIO CIG 7036683681				
DITTA	Punti offerta tecnica	Prezzo complessivo indicato dal concorrente alla voce "P" del modello offerta economica	Punti offerta economica	PUNTI TOTALI
AEROLOGISTIK SRL	80,00	559.856,00	20,00	100,00
COOPSERVICE S. COOP. P. A.	78,97	596.576,00	18,77	97,74
AGEAS IMPRESA CONSORTILE LOMBARDA SRL	57,03	635.249,60	17,63	74,66
SCALA ENTERPRISE SRL	58,84	ESCLUSA	-----	-----
CONSORZIO ACOTRAS SOC. COOP.	58,32	613.856,00	18,24	76,56
CONSORZIO OVERSINERCO	75,87	624.920,00	17,92	93,79

Le ditte che non compaiono nella presente tabella non hanno superato la soglia di sbarramento dell'offerta tecnica e non si è proceduto quindi all'apertura dell'offerta economica.

Seguiranno le verifiche di rito e le comunicazioni e pubblicazioni conseguenti.

IL RUP
Claudio Dal Pozzo



**UNIVERSITÀ
di VERONA**

Direzione
TECNICA E LOGISTICA

LOTTO 2 - PORTIERATO CIG 7036693EBF				
DITTA	Punti offerta tecnica	Prezzo complessivo indicato dal concorrente alla voce "G" del modello offerta economica	Punti offerta economica	PUNTI TOTALI
RONDASERVICE SRL	49,33	1.838.550,00	20,00	69,33
ATI - PEGASO SRL SERVIZI FIDUCIARI (MANDATARIA) - SISTEMI DI SICUREZZA (MANDANTE)	48,50	1.838.550,00	20,00	68,50
CIVIS SPA	41,45	1.838.550,00	20,00	61,45
FANTASTIC SERVICE SRL	59,27	1.838.550,00	20,00	79,27
BIBLOS SOCIETA' COOPERATIVA UNIVERSITARIA	63,01	1.945.618,50	18,90	81,90
ATI LA FORTEZZA SPA (MANDATARIA) - COOPSERVICE S. COOP. P. A. (MANDANTE)	43,94	1.838.550,00	20,00	63,94
RTI GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA (MANDATARIA) - SICURITALIA GROUP SERVICE SCPA (MANDANTE)	80,00	1.892.625,00	19,43	99,43
P.S.S. VIGILANZA SRL	63,42	1.838.550,00	20,00	83,42
TEAM SECURITY SRL	41,45	1.852.050,00	19,85	61,30

Le ditte che non compaiono nella presente tabella non hanno superato la soglia di sbarramento dell'offerta tecnica e non si è proceduto quindi all'apertura dell'offerta economica.

Seguiranno le verifiche di rito e le comunicazioni e pubblicazioni conseguenti

IL RUP

Claudio Dal Pozzo



VERBALE

ESITO VALUTAZIONE CONGRUITA' OFFERTA DEL CONCORRENTE 1° CLASSIFICATO PROVVISORIO

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 per l'APP. E-1701 – MULTISERVIZI TRIENNALE (rinnovabile per ulteriori 3 anni) PER L'UNIVERSITA' DI VERONA. LOTTO 1 – SERVIZIO DI TRASLOCHI E FACCHINAGGI - CIG 036683681.

Importo a base d'asta triennale € 701.040,00 (I.V.A. Esclusa) + € 896,00 (Oneri per la sicurezza per rischi interferenti)

Premesso che,

- con Verbale n. 21 del 14 dicembre 2017 la commissione giudicatrice ha determinato la graduatoria provvisoria di gara, individuando come anomale le seguenti prime tre offerte:

1°Aerologistik srl;

2°Coopservice s. coop. p.a.;

3°Consorzio Oversinerco

e demandato al RUP, dott. Claudio Dal Pozzo, la valutazione della congruità delle offerte risultate anomale, sulla base delle giustificazioni che saranno prodotte, in conformità a quanto previsto dall'art. 97 comma 5 del D. Lgs. 50/2016;

- con nota PEC prot.3932 del 10 gennaio febbraio 2018 il RUP ha richiesto al 1° aggiudicatario provvisorio sopra indicato di produrre le giustificazioni entro le ore 12:00 del 29 gennaio 2018;

- entro il termine sopra indicato è pervenuto come richiesto il plico chiuso protocollato al n. 21920 del 19/01/2018;

Tutto ciò premesso;

il giorno 30 gennaio 2018, alle ore 15:00, nel proprio ufficio presso la Direzione Tecnica e Logistica, in Verona via Paradiso n. 6, il RUP, verifica la documentazione richiesta ad Aerologistik srl.

Il RUP, vista la normativa, in particolare l'art. 97 del d.lgs.50/2016, esamina la documentazione pervenuta composta dal fascicolo-relazione delle giustificazioni.

Dall'esame approfondito del documento IL RUP rileva che il concorrente, in conformità a quanto richiesto, ha esplicitato in modo chiaro e soddisfacente l'organizzazione delle attività offerte, assegnando un compenso congruo alle figure professionali coinvolte,



considerando l'ammortamento già avvenuto degli automezzi utilizzati ed il loro modesto impiego nell'appalto considerato e riservandosi un adeguato utile d'impresa.

Il RUP, tenuto conto degli elementi prodotti, ritiene che l'offerta sia stata attentamente valutata dall'offerente dal punto di vista tecnico ed economico e pertanto sia da ritenersi congrua.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL RUP

dott. Claudio Dal Pozzo

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Claudio Dal Pozzo', written over a horizontal line.



VERBALE
ESITO VALUTAZIONE CONGRUITA' OFFERTA
DEL CONCORRENTE 1° CLASSIFICATO PROVVISORIO

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 per l'APP. E-1701 – MULTISERVIZI TRIENNALE (rinnovabile per ulteriori 3 anni) PER L'UNIVERSITA' DI VERONA. LOTTO 2 – SERVIZIO DI PORTIERATO - CIG 7036693EBF.
Importo a base d'asta triennale € 1.986.930,00 (I.V.A. Esclusa)

Premesso che,

- con Verbale n. 21 del 14 dicembre 2017, Sezione 3-2, la commissione giudicatrice ha determinato la graduatoria provvisoria di gara, individuando come anomala l'offerta del primo classificato provvisorio:
RTI Gruppo Servizi Associati S.P.A. (Mandataria) - Co.L.Ser Servizi S.C.R.L. (Mandante) – Sicuritalia Group Service S.C.P.A.
e demandato al RUP, dott. Claudio Dal Pozzo, la valutazione della congruità delle offerte risultate anomale, sulla base delle giustificazioni che saranno prodotte, in conformità a quanto previsto dall'art. 97 comma 5 del D. Lgs. 50/2016;
- con nota PEC prot.3977 del 10 gennaio febbraio 2018 il RUP ha richiesto al primo aggiudicatario provvisorio sopra indicato di produrre le giustificazioni entro le ore 12:00 del 29 gennaio 2018;
- entro il termine sopra indicato è pervenuto come richiesto il plico chiuso protocollato al n. 33058 del 29/01/2018;

Tutto ciò premesso;

Il giorno 30 gennaio 2018, alle ore 16:00, nel proprio ufficio presso la Direzione Tecnica e Logistica, in Verona via Paradiso n. 6, il RUP, verifica la documentazione richiesta a RTI Gruppo Servizi Associati S.P.A. (Mandataria) - Co.L.Ser Servizi S.C.R.L. (Mandante) – Sicuritalia Group Service S.C.P.A.

Il RUP, vista la normativa di riferimento, in particolare l'art. 97 del d.lgs.50/2016, esamina la documentazione pervenuta composta dal fascicolo-relazione delle giustificazioni.

Dall'esame approfondito del documento IL RUP rileva che il concorrente, in conformità a quanto richiesto, ha esplicitato in modo chiaro e soddisfacente l'organizzazione delle attività offerte, assegnando un compenso congruo alle figure professionali coinvolte, considerando che la tariffa oraria offerta per tutte le fasce orarie (€ 17,50, collocandosi al centro del range 17-18 euro/ora imposto dalla stazione appaltante)



possa essere comunque remunerativa, anche nel caso delle maggiorazioni previste per la remunerazione del personale nelle fasce orarie festiva, festiva notturna e feriale notturna, data l'esigua percentuale delle ore prestate in dette fasce sul totale delle ore erogate nell'intero appalto. Il tutto, riservandosi un adeguato utile d'impresa.

Il RUP, tenuto conto degli elementi prodotti, ritiene che l'offerta sia stata attentamente valutata dall'offerente dal punto di vista tecnico ed economico e pertanto sia da ritenersi congrua.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL RUP

dott. Claudio Dal Pozzo